

DIEL „A“

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DIVIAKY NAD NITRICOU
ZMENY A DOPLNKY Č. 3
SCHVÁLENÉ OBECNÝM ZASTUPITEĽSTVOM
V DIVIAKOCH NAD NITRICOU
UZNESENÍM Č. 145/2018 DŇA 12.12.2018,
ZÁVÄZNÁ ČASŤ VYHLÁSENÁ VZN Č. 1/2018
KTORÝM SA MENÍ A DOPLŇA VZN č. 1/2015



.....
VLADIMÍR PRUŽINEC, STAROSTA OBCE
MENO A PODPIS OPRÁVNENEJ OSOBY, PEČAŤ

ÚZEMNOPLÁNOVACIA DOKUMENTÁCIA :	ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DIVIAKY NAD NITRICIU ZMENY A DOPLNKY č.3
ETAPA SPRACOVANIA :	ČISTOPIS
OBSTARÁVATEĽ :	OBEC DIVIAKY NAD NITRICOU
SPRACOVATEĽ (ZHOTOVITEĽ) :	AGS ATELIÉR
RIEŠITEĽSKÝ KOLEKTÍV :	
HLAVNÝ RIEŠITEĽ :	ING. ARCH. GABRIEL SZALAY AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT
URBANIZMUS :	ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
OBČIANSKA VYBAVENOSŤ :	ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
BÝVANIE A BYTOVÝ FOND :	ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
POL'NOHOSPODÁRSTVO :	ING. IGOR KMEŤ
DOPRAVNÁ INFRAŠTRUKTÚRA :	ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA :	
VODNÉ HOSPODÁRSTVO :	ING. FRANTIŠEK ORAVČÍK
ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIU :	VLADIMÍR KRECHÁČ ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
INFORMAČNÉ SIETE, TELEKOMUNIKÁCIE :	ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
ZÁSOBOVANIE PLYNOM A TEPLOM :	ING. PAVOL JURECKÝ
ŽIVOTNÉ PROSTREDIE :	ING. ARCH. GABRIEL SZALAY ING. IGOR KMEŤ
GRAFICKÉ SPRACOVANIE :	ING. IGOR KMEŤ

ÚPN O Diviaky nad Nitricou - Zmeny a doplnky č. 3 **Textová smerná časť - Diel „A“**

O B S A H

TEXTOVÁ SMERNÁ ČASŤ – DIEL „A“	6
A.1 ZÁKLADNÉ ÚDAJE	6
A.1.1 HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY, KTORÉ ÚZEMNÝ PLÁN RIEŠI	6
A.1.1.1 Dôvody obstarania územnoplánovacej dokumentácie	6
A.1.1.2 Údaje o obstarávateľovi a spracovateľovi	6
A.1.1.3 Hlavné ciele riešenia	6
A.1.2 VYHODNOTENIE DOTERAJŠEJ ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE	7
A.1.3 ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA SO ZADANÍM A SO SÚBORNÝM STANOVISKOM Z PREROKOVANIA KONCEPTU	7
A.1.3.1 Chronológia spracovania a prerokovania v procese obstarávania jednotlivých etáp územnoplánovacej dokumentácie	7
A.1.3.2 Zhodnotenie súladu riešenia so zadáním	8
A.1.3.3 Výsledky variantných riešení	8
A.1.3.4 Zdôvodnenie prípadného spracovania doplňujúcich prieskumov a rozborov, prípadne prepracovanie zadania	8
A.1.3.5 Súpis použitých územnoplánovacích, územnotechnických a ostatných podkladov v súlade s § 3 až 7 stavebného zákona, so zhodnotením ich využitia	8
A.2 RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE	8
A.2.1 VYMEDZENIE RIEŠENÉHO A ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA	8
A.2.1.1 Vymedzenie riešeného územia	8
A.2.1.2 Vymedzenie záujmového územia	9
A.2.1.3 Vymedzenie území riešených s použitím vybraných regulatívov zóny	9
A.2.2 KONCEPCIA ROZVOJA ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA, ŠIRŠIE VZŤAHY DOKUMENTUJÚCE ZAČLENENIE OBCE DO SYSTÉMU OSÍDLENIA	9
A.2.2.1 Poloha a význam obce v štruktúre osídlenia, funkčné a priestorové usporiadanie širšieho územia a ich vplyv na socioekonomický potenciál a územný rozvoj obce	9
A.2.2.2 Väzby obce na záujmové územie	9
A.2.2.3 Funkcie obce saturované v záujmovom území	9
A.2.2.4 Poloha obce vo vzťahu k vymedzeným špecifickým územiam a ochranným pásmam	9
A.2.2.5 Nadradené trasy, koridory a zariadenia dopravnej a technickej infraštruktúry	9
A.2.3 VÁZBY VYPLÝVAJÚCE Z NADRADENEJ ÚPD	9
A.2.3.1 Záväzná časť ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja	9
A.2.4 ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE	18
A.2.4.1 Demografia	18
A.2.4.1.1 Charakteristika vývoja počtu obyvateľov	18
A.2.4.1.2 Vývoj obyvateľstva prirodzenou menou a migráciou	18
A.2.4.1.3 Prognóza vekovej skladby obyvateľstva	18
A.2.4.1.4 Ekonomická aktivita obyvateľstva	19
A.2.4.2 Bytový fond	19
A.2.4.2.1 Retrospektívny vývoj domového a bytového fondu	19
A.2.4.2.2 Celková potreba bytov - prognóza vývoja bytového fondu a podiel pre sociálne bývanie	19
A.2.5 NÁVRH URBANISTICKEJ ŠTRUKTÚRY A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA	19
A.2.5.1 Historický vývoj obce	19
A.2.5.2 Stanovenie základnej urbanistickej koncepcie a kompozície obce	19
A.2.5.2.1 Organizácia územia, funkčné a priestorové členenie	19
A.2.5.3 Vymedzenie potrieb bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, výroby, dopravy, zelene a ostatných plôch	19
A.2.5.4 Zásady ochrany a využitia kultúrohistorických a prírodných hodnôt	19
A.2.5.4.1 Kultúrohistorické hodnoty	19
A.2.5.4.2 Prírodné hodnoty	19
A.2.6 NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE	20
A.2.6.1 Vymedzenie všeobecnej charakteristiky funkčných území	20

A.2.6.2	Všeobecné zásady priestorového usporiadania a funkčného využívania územia	20
A.2.6.3	Základné rozvrhnutie funkcií - koncepcia priestorového usporiadania a funkčného využívania územia	20
A.2.7	NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE	20
A.2.7.1	Bývanie	20
A.2.7.1.1	Celkový rozvoj bytového fondu a jeho modernizácia	20
A.2.7.2	Sociálna infraštruktúra a občianska vybavenosť	21
A.2.7.2.1	Koncepcia rozvoja sociálnej infraštruktúry	21
A.2.7.2.2	Školské a výchovno-vzdelávacie zariadenia	21
A.2.7.2.3	Koncepcia rozvoja občianskej vybavenosti	21
A.2.7.3	Výroba	21
A.2.7.4	Rekreácia a cestovný ruch	21
A.2.7.5	Koncepcia zelene	21
A.2.8	VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE	22
A.2.8.1	Súčasný zastavaný územie obce	22
A.2.8.2	Návrh zastavaného územia	22
A.2.9	VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ	22
A.2.9.1	Ochranné pásma	22
A.2.9.1.1	Ochranné pásmo vôd	22
A.2.9.1.2	Ochranné pásma dopravných zariadení	22
A.2.9.1.3	Ochranné pásma elektrizačnej sústavy	22
A.2.9.1.4	Ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení	22
A.2.9.1.5	Ochranné pásma vodovodnej a kanalizačnej siete	22
A.2.9.1.6	Ochranné pásma vodných tokov a hydromelioračných zariadení	22
A.2.9.1.7	Ochranné pásmo lesa	22
A.2.9.1.8	Ochranné pásmo pohrebiska	22
A.2.9.1.9	Ochranné pásma vojenských zariadení	23
A.2.9.1.10	Ochranné pásmo poľnohospodárskeho podniku	23
A.2.9.1.11	Ochranné pásmo nehnuteľných kultúrnych pamiatok	23
A.2.9.2	Chránené územia	23
A.2.10	KONCEPCIA RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY A OCHRANY PRED POVODŇAMI	23
A.2.10.1	Obrana štátu	23
A.2.10.2	Civilná ochrana	23
A.2.10.3	Požiarna ochrana	23
A.2.10.4	Ochrana pred povodňami	23
A.2.11	KONCEPCIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA	23
A.2.11.1	Dopravné systémy	23
A.2.11.1.1	Nadradená dopravná sieť	23
A.2.11.1.2	Organizácia dopravy v obci, dopravný systém	23
A.2.11.1.3	Rozvoj prepravných vzťahov a ich objemov	24
A.2.11.1.4	Funkčné členenie a kategorizácia ciest	24
A.2.11.1.5	Hromadná doprava	24
A.2.11.1.6	Železničná doprava	24
A.2.11.1.7	Letecká doprava	24
A.2.11.1.8	Vodná doprava	24
A.2.11.1.9	Cyklistická doprava	24
A.2.11.1.10	Peší pohyb	24
A.2.11.1.11	Statická doprava, parkovanie a odstavovanie vozidiel	24
A.2.11.2	Vodné hospodárstvo	24
A.2.11.2.1	Povrchové vody	24
A.2.11.2.2	Zásobovanie vodou	24
A.2.11.2.3	Koncepcia riešenia odpadových a dažďových vôd	26
A.2.11.3	Energetika	27
A.2.11.3.1	Zásobovanie elektrickou energiou	27
A.2.11.3.2	Zásobovanie plynom	28
A.2.11.3.3	Zásobovanie teplom	29
A.2.11.3.4	Ostatné druhy energie	29
A.2.11.4	Telekomunikačné siete a zariadenia	29

A.2.11.4.1 Telekomunikácie.....	29
A.2.11.4.2 Televízia	30
A.2.11.4.3 Miestny rozhlas.....	30
A.2.11.4.4 Internet.....	30
A.2.12 KONCEPCIA OCHRANY PRÍRODY, TVORBY KRAJINY A STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	31
A.2.12.1 Zásady a opatrenia na ekologicky únosné využívanie územia a na elimináciu stresových prvkov v krajine	31
A.2.12.2 Zložky životného prostredia	31
A.2.12.2.1 Abiotické zložky životného prostredia	31
A.2.12.2.2 Biotické zložky životného prostredia	31
A.2.12.3 Faktory negatívne ovplyvňujúce kvalitu životného prostredia	31
A.2.12.3.1 Imisie	31
A.2.12.3.2 Hluk, prach a vibrácie	31
A.2.12.3.3 Rádioaktivita a radónové riziko.....	31
A.2.12.3.4 Zosuvné územia, erózne javy a skládky odpadov.....	31
A.2.12.3.5 Seizmicita	32
A.2.12.4 Faktory pozitívne ovplyvňujúce kvalitu životného prostredia.....	32
A.2.12.4.1 Chránené územia prírody a lokality.....	32
A.2.12.4.2 Územný priemet systému ekologickej stability územia	32
A.2.12.4.3 Prírodné zdroje	32
A.2.12.5 Konceptia odpadového hospodárstva	32
A.2.13 VYMEDZENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV	32
A.2.14 VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU	32
A.2.15 VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ A LESNEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY	32
A.2.15.1 Bonitované pôdno-ekologické jednotky	32
A.2.15.2 Poľnohospodárska pôda.....	32
A.2.15.3 Lesná pôda	32
A.2.15.4 Zábery lesnej a poľnohospodárskej pôdy.....	32
A.2.16 HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA Z HĽADISKA ENVIRONMENTÁLNYCH, EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNYCH A ÚZEMNO-TECHNICKÝCH DÔSLEDKOV	33
A.2.17 NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASŤI.....	33
A.2.18 TABUĽKOVÁ ČASŤ	33

Tab. č. 1	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – BÝVANIE (NO)
Tab. č. 2	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – BÝVANIE (VO)
Tab. č. 3.	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VYBAVENOSŤ/REKREÁCIA (NO)
Tab. č. 4	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VYBAVENOSŤ/REKREÁCIA (VO)
Tab. č. 5	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VÝROBA (NO)
Tab. č. 6.	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VÝROBA (VO)
Tab. č. 7.	POTREBA ELEKTRICKEJ ENERGIE (NO, VO)
Tab. č. 8.	POTREBA PLYNU (NO, VO)
Tab. č. 9.	TEPELNÝ VÝKON A POTREBA TEPLA (NO, VO)
Tab. č. 10.1, 10.2	POTREBA VODY (NO, VO)
Tab. č. 11.1,2,3	TELEKOMUNIKÁCIE (NO, VO)
Príl. č. 1	Radónové riziko v území obce Diviaky nad Nitricou.

ÚPN O DIVIAKY NAD NITRICOU

ZMENY A DOPLNKY Č. 3

TEXTOVÁ SMERNÁ ČASŤ – DIEL „A“

A.1 ZÁKLADNÉ ÚDAJE

A.1.1 HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY, KTORÉ ÚZEMNÝ PLÁN RIEŠI

A.1.1.1 Dôvody obstarania územnoplánovacej dokumentácie

Na konci kapitoly sa dopĺňa text v znení :

Obec, obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie obce v zmysle § 16 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení obstaráva Zmeny a doplnky č.3 v súlade s §§ 30 a 31 stavebného zákona.

Zmeny a doplnky č.3 sú spracované na základe požiadaviek fyzických a právnických osôb, ktorých výhradná potreba vyvolala obstaranie predmetných zmien a doplnkov v rámci k.ú. Diviaky nad Nitricou pre účely výstavby rodinných a bytových domov (RD a BD) t.j. pre funkciu bývania - obytného územia (ďalej len „iniciátori“) na základe odborného preskúmania požiadaviek iniciátorov a súhlasu obstarávateľa s obstaraním a spracovaním predmetných navrhovaných zmien a doplnkov na základe zámerov a koncepčných podkladov iniciátorov v rozsahu uvedenom v hlavných cieľoch s podmienkou uplatnenia § 19 stavebného zákona v platnom znení.

Po odbornom preskúmaní možnosti a vhodnosti uplatnenia požadovaných zmien a doplnkov a prerokovaní v zastupiteľstve pristúpila obec k obstaraniu predmetných zmien a doplnkov č.3.

A.1.1.2 Údaje o obstarávateľovi a spracovateľovi

Na konci kapitoly sa dopĺňa text v znení :

Obstarávateľom zmien a doplnkov č.3 územnoplánovacej dokumentácie obce je Obec v zastúpení starostom obce a obecným úradom. Obstarávateľom poverenou osobou na výkon obstarávateľskej činnosti v zmysle § 2a stavebného zákona je odborne spôsobilá osoba Ing. Milan Chmura, registrovaný MDVaRR SR pod č. 277.

Spracovateľom zmien a doplnkov č.3 územnoplánovacej dokumentácie obce je AGS ATELIER so sídlom v Prievidzi. Odborným garantom a hlavným riešiteľom je tatutár ateliéru, odborne spôsobilá osoba Ing. arch. Gabriel Szalay, autorizovaný architekt Slovenskej komory architektov, registrovaný pod číslom 0044AA, V rámci subdodávky participujú fyzické osoby, Ing. Igor Kmeť a autorizovaný stavebný inžinier, Ing. Michal Löffler.

A.1.1.3 Hlavné ciele riešenia

Na konci kapitoly sa vkladá text v znení :

Ciele pre riešenie zmien a doplnkov č.3 územného plánu obce :

Uplatnenie nových rozvojových lokalít, funkčno-priestorových blokov (FPB) v návrhovom období (NO) :

- FPB 1.20 a FPB 1.21 obytné územie – individuálne formy bývania,

Uplatnenie rezervného územia pre funkciu bývania, funkčno-priestorový blok (FPB) vo výhľadovom období (VO) :

- FPB 1.22 obytné územie – individuálne formy bývania,

V súvislosti s koncepčnou prípravou predmetných lokalít riešenie prekládok :

- VN vedenia – prívodov k trafostaniciam TS7 a TS8 a k navrhovanej trafostanici (v rámci FPB 1.3)
- Verejného vodovodu, prívodného (PVC) potrubia z vodojemov 2x50 m³ Diviaky n. N. DN 160

A.1.2 VYHODNOTENIE DOTERAJŠEJ ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE

Na konci kapitoly sa vkladá text :

Platný územný plán obce Diviaky nad Nitricou, schválený zastupiteľstvom obce uznesením č.22/2015. Závazná časť vyhlásená VZN č.1/2015 vrátane zmien a doplnkov (ZaD) č.1 je v súčasnosti aktuálny.

A.1.3 ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA SO ZADANÍM A SO SÚBORNÝM STANOVISKOM Z PREROKOVANIA KONCEPTU

A.1.3.1 Chronológia spracovania a prerokovania v procese obstarávania jednotlivých etáp územnoplánovacej dokumentácie

Na konci kapitoly sa vkladá text v znení :

„Zmeny a doplnky č.3 územného plánu obce“ (ZaD č.3 ÚPN Obce) obstaráva obec na základe súhlasu obecného zastupiteľstva s obstaraním, v súlade s §§ 17, 21, 22 zákona o územnom plánovaní č. 50/76Zb. v platnom znení (stavebný zákon). Pri obstarávaní v zmysle § 17 zákona sa postupuje podľa ustanovení § 21, 22 a nasl. primerane.

Chronológia obstarávania a spracovania „Zmien a doplnkov č.3 ÚPN Obce“ :

- I. Etapa – prípravné práce obstarávateľa** na základe požiadavky vlastníka pozemkov (iniciátorov), ktoré sú predmetom zmeny funkčného využitia nezastavaného územia na funkčné využitie v k.ú. Diviaky nad Nitricou, po odbornom preskúmaní a prerokovaní v zastupiteľstve na základe rozhodnutia obce začal obstarávací proces výberom pracovateľa a OSO.
- II. Etapa – spracovanie „Návrhu ZaD č.3 ÚPN Obce“** v súlade so schváleným zadaním na základe požiadaviek iniciátorov bol spracovaný, t.j. zhotovený „Návrh ZaD č.3 ÚPN Obce“ v súlade s § 22 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení a § 12 vyhl. č. 55/2001 Z.z.
- III. Etapa – verejné prerokovanie „Návrhu ZaD č.3 ÚPN Obce“**, v súlade s § 22. stavebného zákona č. 50/1976 Zb. na základe oznámenia verejnou vyhláškou zverejnením po dobu 30 dní vyvesením na úradnej tabuli a zverejnením na internetovej stránke obce, v obecnom rozhlase a na nahládnutie na Obecnom úrade.
- IV. Etapa – dopracovanie „Návrhu ZaD č.3 ÚPN Obce“** na základe výsledkov prerokovania z „Vyhodnotenia pripomienok a stanovísk dotknutých účastníkov, orgánov a organizácií počas prerokovania Návrhu ZaD č.3 ÚPN Obce Diviaky nad Nitricou“, udeleného súhlasu OÚ v Trenčíne odboru opravných prostriedkov, referátu pôdohospodárstva s perspektívnym použitím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie, rozhodnutia zo zisťovacieho konania k strategickému dokumentu a pokynu obstarávateľa zhotoviteľ dopracuje „Návrh ZaD č.3 ÚPN Obce k preskúmaniu podľa § 25 stavebného zákona.
- V. Etapa – preskúmanie ZaD č.3 ÚPN Obce podľa § 25 SZ** – nadriadený orgán územného plánovania, Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky preskúma a vydá stanovisko o preskúmaní návrhu územného plánu obce pred schválením podľa § 25 stavebného zákona, t.j. súladu so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa, s príslušnými právnymi predpismi, so zadaním, rozsahom územného plánu a záväznej časti územného plánu navrhovanej na vyhlásenie všeobecne záväzným právnym predpisom v súlade s § 13 stavebného zákona.
- VI. Etapa – schválenie „ZaD č.3 ÚPN Obce“ a uloženie** - po kladnom preskúmaní a vydaní § 25 SZ, obstarávateľ zverejní návrh VZN o záväzných častiach územného plánu obce vrátane prílohy,

t.j. záväznej časti ÚPD po dobu 15 dní, následne na zasadnutí zastupiteľstva obce prerokuje v zmysle návrhu uznesenia výsledky z procesu obstarávania Návrhu ZaD č.3 ÚPN Obce, VZN a prišúpi k schvalovaciemu procesu

VII. Etapa – zverejnenie VZN a pokyn obstarávateľ na vyhotovenie čistopisu - po schválení ZaD ÚPN Obce, obec zverejní VZN o záväzných častiach územného plánu obce vyhlásené všeobecným záväzným nariadením obce (VZN) po dobu 30 dní a následne vydá spracovateľovi pokyn na vyhotovenie čistopisu ZaD ÚPN Obce po nadobudnutí účinnosti VZN na základe uznesenia o schválení a VZN.

VIII. Etapa - spracovanie (zhotovenie) a dodanie čistopisu ZaD č.3 ÚPN Obce po schválení, a vydaní pokynu obstarávateľa na vyhotovenie čistopisu ZaD ÚPN Obce, spracovateľ vyhotovil čistopis, ktorý protokolárne odovzdal obstarávateľovi dodacím listom číslo AA 05 01.2019 zo dňa 23.01.2019.

IX. Etapa - obstarávateľská činnosť - uloženie ZaD č.3 ÚPD, obstarávateľ v zmysle § 28 zák. č. 50/1976 Zb. v platnom znení v termíne do troch mesiacov od schválenia a zverejnenia záväzných častí územného plánu obce vyhlásených všeobecným záväzným nariadením obce (VZN) a po protokolárnom prevzatí čistopisu ZaD ÚPN Obce zabezpečí uloženie ÚPD v súlade s § 28 stavebného zákona.

A.1.3.2 Zhodnotenie súladu riešenia so zadaním

Na konci podkapitoly sa dopĺňa text v znení :

Zmeny a doplnky č.3 územného plánu obce Diviaky nad Nitricou sú v súlade so **Zadaním** pre spracovanie územného plánu obce, ktoré bolo spracované a prerokované v súlade s § 20 stavebného zákona a schválené uznesením číslo 2/2012 zo dňa 12.01.2012 Obecným zastupiteľstvom v Diviakoch nad Nitricou.

A.1.3.3 Výsledky variantných riešení

Na konci podkapitoly sa dopĺňa text v znení :

Zmeny a doplnky č.3 ÚPN Obce Diviaky nad Nitricou sa obstarali v súlade s § 31 stavebného zákona, podľa ustanovení § 22 až 28 primerane, t.j. bez variantného riešenia.

A.1.3.4 Zdôvodnenie prípadného spracovania doplňujúcich prieskumov a rozborov, prípadne prepracovanie zadania

Na konci podkapitoly sa dopĺňa text v znení :

Pre spracovanie „Návrhu ZaD č.3“ nebolo potrebné spracovanie doplňujúcich prieskumov a rozborov, ani prepracovanie zadania.

A.1.3.5 Súpis použitých územnoplánovacích, územnotechnických a ostatných podkladov v súlade s § 3 až 7 stavebného zákona, so zhodnotením ich využitia

Bez zmeny.

A.2 RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

A.2.1 VYMEDZENIE RIEŠENÉHO A ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA

A.2.1.1 Vymedzenie riešeného územia

Na konci textu sa vkladá text v znení :

Riešené územie zmien a doplnkov č.3 ÚPN obce je vymedzené v rámci miestnej časti Diviaky nad Nitricou, v katastrálnom území Diviaky nad Nitricou lokalitami FPB 1.20 a FPB 1.21 o celkovej výmere 3,57 ha, tak ako je to vyznačené v grafickej časti vo výkrese priestorového usporiadania a funkčného využitia územia.

A.2.1.2 Vymedzenie záujmového územia

Bez zmeny.

A.2.1.3 Vymedzenie území riešených s použitím vybraných regulatívov zóny

Bez zmeny.

A.2.2 KONCEPCIA ROZVOJA ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA, ŠIRŠIE VZŤAHY DOKUMENTUJÚCE ZAČLENENIE OBCE DO SYSTÉMU OSÍDLENIA

A.2.2.1 Poloha a význam obce v štruktúre osídlenia, funkčné a priestorové usporiadanie širšieho územia a ich vplyv na socioekonomický potenciál a územný rozvoj obce

Bez zmeny.

A.2.2.2 Väzby obce na záujmové územie

Bez zmeny.

A.2.2.3 Funkcie obce saturované v záujmovom území

Bez zmeny.

A.2.2.4 Poloha obce vo vzťahu k vymedzeným špecifickým územiám a ochranným pásmam

Bez zmeny.

A.2.2.5 Nadradené trasy, koridory a zariadenia dopravnej a technickej infraštruktúry

Bez zmeny.

A.2.3 VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z NADRADENEJ ÚPD

A.2.3.1 Záväzné časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja

Za odstavcom „Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja....“, sa dopĺňa text v znení :

Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, boli schválené zastupiteľstvom TSK uznesením č. 97/2018 dňa 28.05.2018. Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 3, ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením TSK číslo 7/2018 dňa 28.05.2018 s účinnosťou od 28.06.2018.

Za odstavcom „Záväzná časť ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja : sa text dopĺňa a mení v znení :

(výňatok záväznej časti, t.j. body týkajúce sa obce Diviaky nad Nitricou, ZaD č3 ÚPN VUC sú zvýraznené modrým písmom)

1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry

- 1.1. Pri územnom rozvoji kraja vychádzať z rovnocenného zhodnotenia nadregionálnych a vnútroregionálnych vzťahov, pri zdôraznení územnej polohy kraja a jeho špecifických podmienok, medzinárodného významu, **ktorý je potrebné zapojiť do širších medzinárodných sídelných súvislostí, čo predpokladá :**
 - 1.1.1 rozvíjať ťažiská osídlenia a sídla trenčianskeho kraja pozdĺž spojnic katowickej a viedenskej aglomerácie a katowickej a budapeštianskej aglomerácie (v smere Žilina – Trenčín – Bratislava, Trenčín – Nitra),
 - 1.1.2 upevňovať sídelné väzby považských ťažísk osídlenia a považského sídelného pásu na paralelný sídelný pás v Českej republike (trenčianske ťažisko osídlenia, považsko-bystricko – púchovské ťažisko osídlenia),
 - 1.1.3 vytvárať nadnárodnú sieť spolupráce medzi jednotlivými mestami, regiónmi a ostatnými aktérmi územného rozvoja v Slovenskej republike a okolitých štátoch, s využitím väzieb jednotlivých sídiel a sídelných systémov v euroregiónoch (a ďalších oblastiach cezhraničnej spolupráce),
 - 1.1.4 rozvíjať dotknuté sídla na trasách **nadnárodných a celoštátnych dopravných** koridorov, predovšetkým v uzloch križovania týchto koridorov v smere sever–juh a západ–východ (Považská Bystrica, Púchov, Trenčín, Nové Mesto nad Váhom, Bánovce nad Bebravou, Partizánske, Prievidza).
- 1.2 Formovať ťažiská osídlenia Trenčianskeho kraja na všetkých úrovniach prostredníctvom regulácie formovania funkčnej a priestorovej štruktúry jednotlivých hierarchických úrovní centier osídlenia a príľahlých vidieckych sídiel a priestorov, podieľajúcich sa na vzájomných sídelných väzbách v rámci daného ťažiska osídlenia, uplatňujúc princípy dekoncentrovanej koncentrácie **a pri zohľadňovaní suburbanizačných procesov, čo znamená :**
 - 1.2.2 zabezpečovať rozvojovými osami pozdĺž komunikačných prepojení medzinárodného a celoštátneho významu sídelné prepojenia na medzinárodnú sídelnú sieť, ako aj konzistenciu a rovnocennosť rozvojových podmienok ostatného územia kraja,
 - 1.2.3 prispieť formovaním osídlenia Trenčianskeho kraja k formovaniu sídelnej štruktúry na celoštátnej a nadregionálnej úrovni prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých ťažísk osídlenia, centier osídlenia, rozvojových osí a vidieckych priestorov kraja.
- 1.3 Podporovať ťažiská osídlenia kraja v súlade s ich hierarchickým postavením v sídelnom systéme Slovenskej republiky :
 - 1.3.2 podporovať považsko-bystricko – púchovské a prievdzské ťažisko osídlenia ako ťažisko osídlenia druhej úrovne,
 - 1.3.5 podporovať ťažiská osídlenia ako rozvojové sídelné priestory vytváraním ich funkčnej komplexnosti so zohľadnením ich regionálnych súvislostí,
 - 1.3.6 podporovať nástrojmi územného rozvoja diverzifikáciu ekonomickej základne ťažísk osídlenia pri využívaní špecifických daností a podmienok jednotlivých území,
 - 1.3.7 sledovať pri decentralizácii riadenia rozvoja územia vytváranie polycentrických systémov – sietí miest a aglomerácií, ktoré efektívne podporujú vytváranie vyššej funkčnej komplexnosti regionálnych celkov,
 - 1.3.8 upevňovať vnútroštátne sídelné väzby medzi ťažiskami osídlenia.
 - 1.3.9 **podporovať ekonomickými a organizačnými nástrojmi aglomeračný rozvoj osídlenia predovšetkým v zázemí sídelných centier Trenčín, Prievidza, Považská Bystrica, Púchov, Nové Mesto nad Váhom, ktoré tvoria priestory najvýznamnejších ťažísk osídlenia,**

1.5 Rozvíjať centrá osídlenia ako centrá zabezpečujúce vyššiu a špecifickú občiansku vybavenosť aj pre obce v ich zázemí.

1.14 Podporovať rozvoj centier osídlenia lokálneho významu v sídlach, ktoré zabezpečujú komplexné základné vybavenie pre obyvateľov bezprostredného zázemia. Ide o sídla:

1.14.7 v okrese Prievidza: Pravenec, Kaniaňka, Nedožery-Brezany, Lazany, Chrenovec, Ráztočno, Sebedražie, Valaská Belá, Liešťany, Diviaky nad Nitricou, Diviacka Nová Ves, Dolné Vestenice, Lehota pod Vtáčnikom, Bystričany, Oslany a Zemianske Kostoľany, Nitrianske Pravno, Nitrianske Rudno,

V týchto centrách podporovať predovšetkým rozvoj následných zariadení:

- a) základných škôl,
- b) predškolských zariadení,
- c) zdravotníckych zariadení všeobecných lekárov, zubných lekárov a lekární,
- d) stravovacích zariadení s možnosťou ubytovania,
- e) pôšt,
- f) zariadenia opravárenských a remeselníckych služieb na pokrytie základnej potreby,
- g) nákupných zariadení na pokrytie základnej potreby,
- h) zariadení voľného času a rekreácie s dostatočnými plochami zelene,

1.15 Podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia aj mimo priestorov ťažísk sídlenia s cieľom vytvoriť rovrnomené životné podmienky pre všetkých obyvateľov so zachovaním špecifických druhov osídlenia,

1.15.1 podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno-historických a urbanisticko-architektonických daností,

1.15.2 zachovať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny; zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí (kopaničiarsky v podhorí Malých a Bielych Karpát, Myjavskej pahorkatiny, poľnohospodársky v nive Váhu a Nitry, vinohradnícky v oblasti Nového Mesta nad Váhom) a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov.(slovenský, kopaničiarsky, nemecký)

1.15.3 pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov týchto činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru.

1.15.4 vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrámi, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života.

1.17 Pokračovať v systematickom prieskume radiačnej záťaže obyvateľstva a vyčleniť územia a oblasti, kde sú potrebné protiradónové opatrenia pri výstavbe nových objektov alebo kde je nutné realizovať sanačné opatrenia v už existujúcom bytovom fonde s cieľom chrániť obyvateľov pred touto záťažou; na území, na ktorom je potrebné vzhľadom na výsledky monitorovania záťaže radónom realizovať potrebné protiradónové opatrenia, neplánovať výstavbu rekreačných objektov, nemocníc, školských a predškolských zariadení a liečební.

1.18 Podporovať sídelný rozvoj vychádzajúci z princípov trvalo udržateľného rozvoja, zabezpečujúceho využitie územia aj pre nasledujúce generácie

1.19 Územný a priestorový rozvoj orientovať prednostne na intenzifikáciu zastavaných území, na zvyšovanie kvality a komplexity urbánnych prostredí. Vytvárať podmienky pre kompaktný územný rozvoj, nepodporovať územné zrastanie sídiel ako aj vylúčiť výstavbu v územiach, vymedzených záplavovými čiarami.

2. V oblasti rekreácie a cestovného ruchu

- 2.1 Podporovať predovšetkým rozvoj tých foriem rekreácie a cestovného ruchu, ktoré majú medzinárodný význam. Sú to: kúpeľníctvo, rekreácia pre pobyt pri vodných plochách, vodná turistika (na Váhu), cykloturistika, poľovníctvo, poznávací kultúrny turizmus (návšteva pamätihodností, podujatí), kongresový cestovný ruch a výstavníctvo, tranzitný cestovný ruch. Podporovať nenáročné formy cestovného ruchu (agroturistika, vidiecky turizmus) hlavne v kopaničiarskych oblastiach s malým dopadom na životné prostredie.
- 2.4 skvalitňovať a vytvárať podmienky pre rozvoj vidieckeho cestovného ruchu a agroturistiky predovšetkým v sídlach s perspektívou rozvoja týchto progresívnych aktivít, podporovať združenia a zoskupenia obcí s takýmto zameraním na území kraja,
- 2.5 usmerňovať rozvoj individuálnej rekreácie do vhodných sídiel na chalupársku rekreáciu,
- 2.6 zabezpečiť podmienky na krátkodobú rekreáciu obyvateľov okresných a väčších miest v ich záujmovom území, hlavne v priestoroch s funkciou prímestských rekreačných zón,
- 2.8 pri realizácii všetkých rozvojových zámerov rekreácie a cestovného ruchu na území kraja:
 - 2.8.1. sústavne zvyšovať kvalitatívny štandard nových, alebo rekonštruovaných objektov a služieb cestovného ruchu,
 - 2.8.2. postupne vytvárať komplexný systém objektov a služieb pre turistov na diaľničnej a ostatnej cestnej sieti medzinárodného a regionálneho významu,
 - 2.8.3. pri výstavbe a dostavbe stredísk rekreácie a turizmu využívať najnovšie technické a technologické prvky a zariadenia,
 - 2.8.4. všetky významné centrá rekreácie a turizmu postupne vybaviť komplexným vzájomne prepojeným informačno-rezervačným systémom pre turistov s možnosťou jeho zapojenia do medzinárodných informačných systémov.
- 2.9 podporovať rozvoj využívania geotermálnych vôd v cestovnom ruchu a v kúpeľníctve,
- 2.10 zachovať pri novej výstavbe a ďalšom rozvoji územia jestvujúce ochranné pásma prírodných liečivých a prírodných minerálnych stolových vôd,
- 2.11 dodržiavať na území osobitne chránených krajinných oblastí a NATURA 2000 únosný pomer funkcie ochrany prírody s funkciami spojenými s rekreáciou a cestovným ruchom,
- 2.12 Na celom území Trenčianskeho kraja podporovať a usmerňovať využitie územia pre rozvoj rekreácie a cestovného ruchu v súlade s rešpektovaním prírodných hodnôt územia.
- 2.13 Podporovať rozvoj spojitého, hierarchicky usporiadaného bezpečného, šetrného systému cyklistických ciest slúžiaceho pre rozvoj cykloturistiky ale aj pre rozvoj urbanizačných väzieb medzi obcami/mestami, rekreačnými lokalitami, významnými územiami s prírodným alebo kultúrno-historickým potenciálom (rozvoj prímestskej rekreácie, dochádzanie za zamestnaním, vybavenosťou, vzdelaním, kultúrou, športom, ...):
 - 2.13.1 rozvojom cyklistických ciest mimo (najmä frekventovaných) ciest, rozvoj bezpečných križovaní cyklistických ciest s ostatnými dopravnými koridormi, budovanie ľahkých mostných konštrukcií ponad vodné toky v miestach križovania cyklistických ciest s vodnými tokmi,
 - 2.13.2 previazaním línií cyklistických ciest podľa priestorových možností s líniami korčuliarskych trás, jazdeckých trás, peších trás a tiež s líniami sprievodnej zelene,
 - 2.13.3 rozvojom rekreačnej vybavenosti pozdĺž cyklistických ciest, osobitnú pozornosť venovať vybavenosti v priesečníkoch viacerých cyklistických ciest.
- 2.15 Dodržiavať na území chránených krajinných oblastí a v územiach európskeho významu únosný pomer funkcie ochrany prírody s funkciami spojenými s rekreáciou a turizmom.
- 2.16 Cyklistické cesty na lesných pozemkoch a na pozemkoch v ochrannom pásme lesa zriaďovať ako doplnkovú funkciu týchto pozemkov, aby boli prioritne zabezpečené hlavné funkcie lesov a hospodárenie v nich.

3 V oblasti sociálnej infraštruktúry

3.1 Školstvo

- 3.1.1 rozvíjať školstvo na všetkých stupňoch a zabezpečiť územnotechnické podmienky,
- 3.1.3 optimalizovať sieť škôl a školských zariadení, rovnomernejšie pokryť územie kraja zariadeniami stredného školstva a podľa potreby trhu práce aktuálne reprofiliovať študijné odbory.

3.2 Zdravotníctvo

- 3.2.1 Zabezpečiť dostupnosť zdravotnej starostlivosti pre obyvateľov Trenčianskeho kraja a napĺňanie verejnej minimálnej siete poskytovateľov zdravotnej starostlivosti.
- 3.2.2 V spolupráci s Ministerstvom zdravotníctva SR riešiť problém vysokého priemerného veku všeobecných lekárov pre dospelých a všeobecných lekárov pre deti a dorast prostredníctvom Rezidentského programu. Inicovať rozšírenie Rezidentského programu aj na lekárov špecialistov,
- 3.2.5 Zlepšovať kvalitu poskytovanej zdravotnej starostlivosti a spokojnosť pacientov so zdravotnou starostlivosťou v Trenčianskom kraji.

3.3 Sociálna starostlivosť

- 3.3.1 Dodržiavať maximálny počet prijímateľov sociálnej služby na jedného zamestnanca a minimálny percentuálny podiel odborných zamestnancov na celkovom počte zamestnancov¹ príloha č. 1 k zákonu č. 448/2008 Z. z. Zákon o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov.

Optimalizovať kapacity v súlade s rozhodnutiami Regionálnych úradov verejného zdravotníctva vzhľadom na priestorové možnosti (dodržiavať 8m² na občana)

Dodržiavať štandardy kvality v súlade s Národnými prioritami rozvoja sociálnych služieb na roky 2014 – 2020. Dodržiavať iné národné programy a Dohovor OSN o právach osôb so zdravotným postihnutím

- 3.3.2 Podporovať a aktívne rozvíjať sieť sociálnych služieb v súlade s prechodom inštitucionálnej starostlivosti na komunitný spôsob poskytovania sociálnych služieb (deinštitucionalizácia, transformácia)

Podporovať napĺňanie myšlienky univerzálneho navrhovania v poskytovaní sociálnych služieb

Podporovať transformáciu zariadení sociálnych služieb z veľkokapacitných na malokapacitné zariadenia sociálnych služieb – komunitné zariadenia sociálnych služieb

- 3.3.3 Podporovať vytváranie a vytvárať ambulantné formy sociálnych služieb

Vytvárať dostupnú a prepojenú sieť sociálnych služieb v súlade s napĺňaním potrieb prijímateľov sociálnej služby – občanov

- 3.3.4 Usmerňovať a podporovať obce a mestá v zriaďovaní druhov sociálnych služieb ako zariadenie pre seniorov, zariadenie opatrovateľskej služby, denný stacionár a pod., pre osoby v poproduktívnom veku vzhľadom k demografickému vývoju v územnom obvode Trenčianskeho samosprávneho kraja

4. V oblasti usporiadania územia z hľadiska kultúrno-historického dedičstva

- 4.1 rešpektovať kultúrno-historické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené a urbanistické súbory (mestské pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma) a súbory navrhované na vyhlásenie a historické krajinné štruktúry (pamiatkovo chránené parky)“.
- 4.2 rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu územie kraja (kopaničiarske osídlenie),
- 4.3 uplatňovať a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu jednotlivých mestských a vidieckych sídiel,
- 4.4 rešpektovať dominantné znaky typu krajinného prostredia.

- 4.5 Posudzovať pri rozvoji územia kraja význam a hodnoty jeho kultúrno–historických daností v nadväznosti na všetky zámery v sociálne ekonomickom rozvoji.
- 4.6 Zohľadňovať a revitalizovať v územnom rozvoji kraja :
- 4.6.3 známe a predpokladané lokality archeologických nálezísk a nálezov v zmysle pamiatkového zákona,
 - 4.6.4 najvýznamnejšie národné kultúrne pamiatky, kultúrne pamiatky ich súbory a areály a ich ochranné pásma (najmä Trenčín - hrad, Beckov - hrad, Bojnice, Brezová pod Bradlom – Mohyla na Bradle) ,
 - 4.6.5 územia miest a obcí, kde je zachytený historický stavebný fond, ako aj časti rozptýleného osídlenia,
 - 4.6.6 historické technické diela,
 - 4.6.7 objekty, súbory alebo areály objektov, ktoré sú navrhované na vyhlásenie za kultúrne pamiatky, ako aj územia navrhované na vyhlásenie za pamiatkové rezervácie a pamiatkové zóny a ochranné pásma,
 - 4.6.8 pamätihodnosti, ktorých zoznam vedú jednotlivé obce.
5. **V oblasti usporiadania územia z hľadiska ochrany prírody a krajiny, ochrany poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov a v oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability**
- 5.1 rešpektovať poľnohospodársku pôdu a lesné pozemky ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj kraja, definovaný v záväznej časti územného plánu.
 - 5.2 realizovať systémy správneho využívania poľnohospodárskych pôd a ich ochranu pred eróziou, zaburinením, nadmernou urbanizáciou, necitlivým riešením dopravnej siete a pred všetkými druhmi odpadov,
 - 5.3 obhospodarováť lesné pozemky v súlade s platnými programami starostlivosti o lesy,
 - 5.4 v jednotlivých okresoch kraja spravovať neproduktívne a nevyužiteľné pozemky podľa stanovištno vhodných manažmentových opatrení pre obnovu prirodzených biotopov,
 - 5.5 podporovať riešenie erózných problémov, ktoré je navrhované v rámci pozemkových úprav a projektov miestneho územného systému ekologickej stability, prostredníctvom remízok, protierózných pásov a vetrolamov, v oblastiach Myjavskej pahorkatiny, Bielych Karpát, Malých Karpát, Strážovských vrchov, Javorníkov a Považského Inovca,
 - 5.6 v územnoplánovacích dokumentáciách obcí zabezpečovať vypracovanie miestneho územného systému ekologickej stability predovšetkým v okresoch Prievidza a Partizánske (oblasť hornej Nitry),
 - 5.7 obmedzovať reguláciu a melioráciu pozemkov v kontakte s chránenými územiami a mokraďami,
 - 5.8 vytvárať podmienky pre zastavenie procesu znižovania biodiverzity v celom území kraja,
 - 5.9 podporovať opatrenia na sanáciu a rekultiváciu zosuvných a opustených ťažobných, poddolovaných území a začleniť ich do funkcie krajiny. V oblasti flyšových hornatín a vrchovín ponechať zosuvné mokrade v prirodzenom režime,
 - 5.10 riešenie poľnohospodárskej výroby v oblasti hornej Nitry zamerať na biologicko-organické poľnohospodárstvo, skleníkové hospodárstvo v agroparku na poddolovanom území medzi Prievidzou a Novákmi,
 - 5.11 postupne riešiť problematiku budovania spevnených a nespevnených lesných ciest tak, aby nedochádzalo k erózii pôd na svahoch,
 - 5.12 revitalizovať priestory so zmenenou krajinnou štruktúrou podľa osobitných revitalizačných programov,
 - 5.14 rekultivovať jestvujúce vyťažené priestory štrkovísk, zemníkov, lomov,

5.15 uplatňovať opatrenia na zlepšenie stavu kvality ovzdušia na území TSK, ktoré vyplývajú z aktuálnej platnej legislatívy v tejto oblasti (Programy na zlepšenie kvality ovzdušia, Akčné plány)

- 5.15.1 zohľadňovať pri rozvoji urbanizácie pôsobenie hluku z dopravy a v prípade potreby navrhovať protihlukové opatrenia,
- 5.15.2 podporovať účinnú a postupnú sanáciu starých environmentálnych záťaží, vrátane banských diel,
- 5.15.3 klásť dôraz na situovanie bývania mimo území s vysokým radónovým rizikom, resp. pred výstavbou stanoviť výšku radónového rizika²
- 5.15.4 pri návrhu výstavby priemyselných areálov na dotyku s obytnou zónou zabezpečiť ochrana vnútorného prostredia budov a príslušného vonkajšieho chráneného územia pred hlukom z vonkajšieho prostredia,
- 5.15.5 pri návrhu, výstavbe alebo podstatnej rekonštrukcii dopravných stavieb zabezpečiť, aby hluk v súvisiacom vonkajšom alebo vnútornom prostredí neprekročil najvyššie prípustné hodnoty³

² §47 ods. 6 zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov

³ vyhláška MZ SR č.549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí

- 5.16 rešpektovať pri organizácii, využívaní a rozvoji územia význam a hodnoty jeho prírodných daností a najmä v osobitne chránených **častiach prírody a krajiny** územiach (v zmysle územnej ochrany, sústavy NATURA 2000 a pod.), biotopov európskeho a národného významu,“ prvkoch územného systému ekologickej stability, NECONET, zvlášť biotopoch osobitne chránených a ohrozených druhov bioty, mokradí a voľne žijúcich živočíchov. Využívanie územia zosúladiť s funkciou ochrany prírody a krajiny,
- 5.17 podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach podľa zákona o ochrane prírody a krajiny, **v ochranných pásmach vodárenských zdrojov**,
- 5.18 v miestach s intenzívnou veternou a vodnou eróziou zabezpečiť protieróznou ochranu pôdy prevažne v oblastiach Myjavskej pahorkatiny, Bielych Karpát, Malých Karpát, Strážovských vrchov, Považského Inovca, Tríbeča, Vtáčnika, Javorníkov.
- 5.19 odstrániť skládky odpadov lokalizované v chránených územiach prírody
- 5.21 **v spolupráci s orgánmi ochrany prírody** revitalizovať toky upravené na kanálový typ, kompletizovať sprievodnú vegetáciu výsadbou pásu domácich druhov drevín a krovín pozdĺž tokov zvýšením podielu trávnych porastov na plochách okolitých mikrodepresií, čím vzniknú podmienky na realizáciu navrhovaných biokoridorov pozdĺž tokov
- 5.22 venovať pozornosť revitalizácii jestvujúcich potokov a prinavráteniu funkcie čiastočne likvidovaným resp. nevhodne upraveným tokom na riešenom území -zvlášť mimo zastavané územie obcí (zapojenie pôvodných ramien, bažín, prírodných úprav brehov a pod. - napr. Dudváh, Biely potok, apod.), vysadiť lesy v nivách riek na plochách náchylných na eróziu, chrániť mokrade, spomaliť odtok vôd v upravených korytách,
- 5.26 rešpektovať pri výstavbe v obciach na území kraja inundačné územia vodných tokov, ktoré sú ohrozené povodňami a vymedziť ich ako neprípustné z hľadiska umiestňovania novej zástavby,
- 5.28 dopĺňať sprievodnú vegetáciu výsadbou pásov pôvodných domácich druhov drevín a krovín pozdĺž vodných tokov; budovať zatieňovacie pásy zelene pozdĺž odkrytých vodných tokov,
- 5.29 rešpektovať zaplavované pobrežné pozemky neohrádzovaných vodných tokov, ochranné pásma hrádzí a tokov, inundačné územia, kde podľa okolností uplatňovať predovšetkým trávne, trávinnó-bylinné porasty,
- 5.30 podporovať revitalizáciu vodných tokov, upravených vodných tokov a príslušných pobrežných pozemkov z dôvodov vodohospodárskych, ekostabilizačných, krajinotvorných a estetických funkcií,
- 5.31 Zamedziť vzniku prívalových vôd v území napr.:
 - navrhovať systémy poldrov, záchytných priekop, retenčných nádrží v krajine a vhodné systémy terénnych úprav
 - minimalizovať výstavbu spevnených plôch v krajine

- 5.32 Podporovať zadržiavanie zrážkových vôd v území, formou prírodných retenčných nádrží, jazierok, budovaním občasných vodných plôch plnených len zrážkami, dopĺňaním plôch zelene
- 5.33 Nepovoľovať rozvoj osídlenia v zosuvných územiach, vyznačiť ich v územných plánoch obcí a rešpektovať ich ako nezastaviteľné územie
- 5.34 zvyšovať mieru zastúpenia prírodných prvkov v zastavaných územiach najmä vo verejných priestoroch; rozvíjať krajinnú zeleň v zastavaných územiach i vo voľnej krajine,
- 5.35 Územnoplánovacími nástrojmi presadzovať realizáciu adaptačných opatrení na zmenu klímy v zastavaných územiach obcí.

6. V oblasti usporiadania územia z hľadiska hospodárskeho rozvoja

- 6.1 vytvárať podmienky pre zlepšenie výkonnosti a efektívnosti hospodárstva a harmonicky využívať celé územie kraja,
- 6.2 nové podniky lokalizovať predovšetkým do disponibilných plôch v intraviláne obcí v existujúcich hospodárskych areáloch, prípadne uvažovať s možným využitím uvoľnených areálov poľnohospodárskych dvorov,

7. V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry

7.1. Cestná infraštruktúra

- 7.1.1 Rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry a vyplývajúce obmedzenia v jej ochranných pásmach.
- 7.1.20 Homogenizovať stavebné parametre cesty v koridore danom osou a ochranným pásmom existujúcej trasy cesty II/574 (regionálneho významu),

7.4. Infraštruktúra leteckej dopravy

- 7.4.3 Rešpektovať ochranné pásma letísk a heliportov všetkých druhov, v súlade s platnými rozhodnutiami o určení ochranných pásiem.
- 7.4.4 V rozsahu ochranných pásiem chrániť územie existujúcich letísk určených pre letecké práce na lokalitách :
 - Dižín,

7.6. Hromadná doprava

- 7.6.1 V návrhovom období, v aglomeráciách Stredného Považia a Hornej Nitry, vybudovať integrované systémy hromadnej prepravy osôb s koordinovanou tarifnou politikou.

7.7. Infraštruktúra cyklistickej dopravy

- 7.7.2 Zabezpečiť územnú rezervu pre koridory cyklistických komunikácií Trenčianskeho kraja v nasledujúcich úsekoch:
 - Ilava – Valaská Belá – Nováky,

8. V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry

8.1. Energetika

- 8.1.1 rešpektovať existujúce koridory pre nadradený plynovod a elektrické vedenie pre veľmi vysoké napätie,
- 8.1.10 Vytvárať priaznivé podmienky a podporovať intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov v systémovej energetike s vylúčením negatívneho dopadu na charakter krajiny.
- 8.1.11 vytvárať podmienky pre postupnú plynofikáciu obcí kraja.

8.2. Vodné hospodárstvo

8.2.1 Rešpektovať ochranné pásma vodárenských zdrojov, chránených vodohospodárskych oblastí (Strážovské vrchy, Beskydy-Javorníky) a pásma ochrany vodovodných a kanalizačných potrubí,

8.2.2 rešpektovať ochranné pásma prírodných liečivých zdrojov a prírodných minerálnych zdrojov,

8.2.4 Na úseku verejných kanalizácií:

v súlade s Plánom rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Slovenskej republiky a Konceptiou vodohospodárskej politiky Slovenskej republiky a v súlade s plánom rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Trenčianskeho kraja :

b) zabezpečiť zodpovedajúcu úroveň odvádzania a sekundárneho (biologického) čistenia komunálnych odpadových vôd z aglomerácií s produkciou organického znečistenia v aglomeráciách od 2 000 EO do 10 000 EO (v zmysle prílohy č. 4.1 Vodného plánu Slovenska),

l) zabezpečiť výstavbu kanalizačných systémov a rekonštrukcií ČOV v aglomeráciách od 2 000 do 10 000 ekvivalentných obyvateľov:

18. Aglomerácia Diviacka Nová Ves,

o) podmieniť nový územný rozvoj obcí napojením na existujúcu, resp. navrhovanú verejnú kanalizačnú sieť, s následným čistením komunálnych odpadových vôd v ČOV,

8.2.5 Na úseku odtokových pomerov povodí: v súlade s požiadavkami ochrany prírody a odporúčaniami Rámcovej smernice o vodách a Plánu manažmentu povodňového rizika v čiastkovom povodí Váhu, Nitry a Myjavy :

a) vykonávať na upravených tokoch údržbu za účelom udržiavania vybudovaných kapacít,

b) zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch a v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii pomerov v extrémnych situáciách tak povodňových, ako aj v období sucha,

c) zabezpečiť na neupravených úsekoch tokov predovšetkým ochranu intravilánov miest a obcí, nadväzne komplexne riešiť odtokové pomery na tokoch v súlade s rozvojovými programami a koncepciou rozvoja,

d) zabezpečovať preventívne protierózne opatrenia najmä v svahovitých častiach povodí Chvojnice a Myjavy, dbať na dodržiavanie správnych agrotechnických postupov, výsadbu a udržiavanie ochranných vegetačných pásov v blízkosti poľnohospodárskych plôch a zriaďovanie vsakovacích plôch,

e) vytvárať územnotechnické predpoklady na úpravu a revitalizáciu vodných tokov v čiastkovom povodí Váhu a Nitry v súlade s rozvojovými programami a koncepciou vodného hospodárstva,

f) vytvoriť podmienky pre včasnú prípravu a realizáciu protipovodňových opatrení,

g) zabezpečiť ochranu inundačných území tokov a zamedziť v nich výstavbu a iné nevhodné činnosti

8.2.7 V oblasti protipovodňovej ochrany

Realizovať stavby spojené s protipovodňovými opatreniami v čiastkových povodiach Váhu, Nitry a Myjavy na ochranu intravilánov miest a obcí v súlade s Programom protipovodňovej ochrany SR a ďalších tokov v čiastkových povodiach Váhu, Nitry a Myjavy v súlade s investičným rozvojovým programom Slovenského vodohospodárskeho podniku a koncepciou vodného hospodárstva,

8.2.7.1 rešpektovať záplavové čiary, vyplývajúce z máp povodňového ohrozenia a povodňového rizika, hlavne v oblastiach, v ktorých možno predpokladať pravdepodobný výskyt významného povodňového rizika,

9.1 V oblasti odpadového hospodárstva

- 9.1.1 Rešpektovať vypracované platné programy odpadového hospodárstva na úrovni štátu a Trenčianskeho kraja
- 9.1.2 podporovať separovaný zber využiteľných zložiek s cieľom znížiť množstvo komunálneho odpadu ukladaného na skládky,
- 9.1.3 Podporovať zakladanie a rozvoj kompostární v obciach
- 9.1.4 podporovať zariadenia na spaľovanie odpadov, používajúce šetrné technológie a moderné odlučovacie zariadenia na znižovanie emisií a celkovo uprednostňovať energetické alebo termické zhodnocovanie odpadu pred skládkovaním,
- 9.1.5 podporovať zmapovanie a odstránenie vo voľnej krajine rozptýleného odpadu a nelegálnych skládok odpadu a následne revitalizáciu týchto plôch,
- 9.1.6 Podporovať aktivity vedúce k uzatváraniu banských diel a lomov s využitím odpadov – predovšetkým výkopových zemín vznikajúcich pri stavebnej činnosti
- 9.1.7 Podporovať efektívne využívanie areálov existujúcich regionálnych skládok odpadov:
 - Skládky odpadov Dežerice II (k.ú. Dežerice), Luštek (k.ú. Dubnica nad Váhom), Lieskovec (k.ú. Dubnica nad Váhom), Doliny (k.ú. Kostolné), Pod Bradlom (k.ú. Brezová pod Bradlom), Skládky TKO Brodzany (k.ú. Brodzany), Livinské Opatovce-Chudá Lehota (k.ú. Livinské Opatovce), Dvorníky nad Nitricou (k.ú. Nitrica), Vyšehradné (k.ú. Nitrianske Pravno), Skládky stabilizátu (k.ú. Zemianske Kostoľany), Podstránie – Lednické Rovne (k.ú. Lednické Rovne), Zájelšie-Lysiny (k.ú. Horná Breznica), Považská Bystrica (k.ú. Považská Bystrica)
- 9.1.8 Minimalizovať množstvo kalov z ČOV ukladaných na skládky.

Verejnoprospešné stavby

Verejnoprospešné stavby v oblasti vodného hospodárstva

2 Oblasť odvádzania a čistenia odpadových vôd znie:

Verejné kanalizácie v jednotlivých aglomeráciách ⁴

42. Aglomerácia Diviacka Nová Ves

⁴ Aglomerácia – pod pojmom aglomerácia sa v súlade s „Plánom rozvoja verejných vodovodov a kanalizácií SR“, schváleným vládou SR uznesením č.109/2006 a v znení Zákona o vodách č.364/2004 rozumie územne ohraničená oblasť, v ktorej je osídlenie, alebo hospodárska činnosť natoľko rozvinutá, že je opodstatnené odvádzať z nej komunálne odpadové vody stokovou sieťou (podľa smernice č.912/271/EHS) do čistiarny odpadových vôd

A.2.4 ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE

A.2.4.1 Demografia

A.2.4.1.1 Charakteristika vývoja počtu obyvateľov

Bez zmeny.

A.2.4.1.2 Vývoj obyvateľstva prirodzenou menou a migráciou

Bez zmeny.

A.2.4.1.3 Prognóza vekovej skladby obyvateľstva

Bez zmeny.

A.2.4.1.4 Ekonomická aktivita obyvateľstva

Bez zmeny.

A.2.4.2 Bytový fond

A.2.4.2.1 Retrospektívny vývoj domového a bytového fondu

Bez zmeny.

A.2.4.2.2 Celková potreba bytov - prognóza vývoja bytového fondu a podiel pre sociálne bývanie

Bez zmeny.

A.2.5 NÁVRH URBANISTICKEJ ŠTRUKTÚRY A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

A.2.5.1 Historický vývoj obce

Bez zmeny.

A.2.5.2 Stanovenie základnej urbanistickej koncepcie a kompozície obce

Bez zmeny.

A.2.5.2.1 Organizácia územia, funkčné a priestorové členenie

Bez zmeny.

A.2.5.3 Vymedzenie potrieb bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, výroby, dopravy, zelene a ostatných plôch

Bez zmeny.

A.2.5.4 Zásady ochrany a využitia kultúrohistorických a prírodných hodnôt

A.2.5.4.1 Kultúrohistorické hodnoty

V odseku „V jednotlivých stavebných etapách realizácie.....“ sa vkladajú body 3 až 5 v znení :

3. Pri akejkoľvek stavebnej činnosti v riešenom území požiadať o vyjadrenie Krajský pamiatkový úrad Trenčín.
4. Dodržať podmienku, že v bezprostrednom okolí nehnuteľnej kultúrnej pamiatky nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky. Bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky; desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou aj pozemok.
5. Pri realizácii akýchkoľvek stavebných prác a terénnych úprav z dôvodu ochrany možných archeologických nálezov a nálezísk v praxi dodržiavať stavebný zákon a pamiatkový zákon.

A.2.5.4.2 Prírodné hodnoty

Bez zmeny.

A.2.6 NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE

A.2.6.1 Vymedzenie všeobecnej charakteristiky funkčných území

Bez zmeny.

A.2.6.2 Všeobecné zásady priestorového usporiadania a funkčného využívania územia

Bez zmeny.

A.2.6.3 Základné rozvrhnutie funkcií - koncepcia priestorového usporiadania a funkčného využívania územia

V rámci MČ 1 Diviaky nad Nitricou – „Funkčné využitie – navrhované (FPB)“ sa vkladajú – dopĺňajú lokality - FPB :

FPB 1.20, FPB 1.21

– NO

FPB 1.22

– VO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 9)

Obytné územie — plochy obytných domov a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia pre individuálne formy bývania - individuálnu bytovú výstavbu (IBV) formou rodinných domov.

V „zásadách“ pre MČ 1 Diviaky nad Nitricou sa dopĺňajú body m) a n) v znení :

Zásady :

- m) riešenie dopravnej koncepcie v rámci FPB a odstavných plôch pre osobné motorové vozidlá, s rešpektovaním záväzného podielu plôch zelene a negatívnych vplyvov na ŽP (K,S,D)
- n) Vhodnosť a podmienky stavebného využitia s výskytom radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona 355/2007 Z. z. a vyhlášky MZ SR č. 5288/2007 Z. z.

A.2.7 NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE

A.2.7.1 Bývanie

A.2.7.1.1 Celkový rozvoj bytového fondu a jeho modernizácia

Tabuľka č. 2.7.1.1.1. sa dopĺňa o riadky :

Návrh bytového fondu pre návrhové obdobie do roku 2025, tab. č. A 2.7.1.1.1. :

MČ (ÚPC)	FPB (rozvojová lokalita)	etapa-obdobie	Funkčné územia / formy využitia	výmera FPB (ha)	Forma zástavby	výmera (ha)	obložnosť	počet obyv/ha	počet obyv.	počet b.j.
1	1.20	NO	OÚ / IBV	3,26	IBV	3,26	2	35	114	30
	1.21	NO	OÚ / IBV	0,31	IBV	0,31	2	35	11	3

Tabuľka č. 2.7.1.1.2. sa dopĺňa o riadok :

Návrh bytového fondu pre výhľadové obdobie do roku 2040, tab. č. A 2.7.1.1.2. :

MČ (ÚPC)	FPB (rozvojová lokalita)	etapa-obdobie	Funkčné územie / formy využitia	výmera FPB (ha)	Forma zástavby	výmera v (ha)	obložnosť	počet obyv/ha	počet obyv.	počet b.j.
1	1.22	VO	OÚ / IBV	2,4	IBV	2,4	4	35	84	21

INT - intenzifikácia

OÚ / IBV - obytné územie / individuálne formy bývania (individuálna bytová výstavba – rodinné domy)

MČ - Miestna časť

ÚPC - územno-priestorový celok

FPB - funkčno-priestorový blok (rozvojová lokalita)

NO - návrhové obdobie, VO - výhľadové obdobie

IBV - individuálna bytová výstavba, HBV - hromadná bytová výstavba

počet b.j. - počet bytových jednotiek

A.2.7.2 Sociálna infraštruktúra a občianska vybavenosť**A.2.7.2.1 Koncepcia rozvoja sociálnej infraštruktúry***Bez zmeny.***2.7.2.1.1 Zdravotníctvo***Bez zmeny.***2.7.2.1.2 Sociálna starostlivosť***Bez zmeny.***2.7.2.1.3 Zásady sociálnej starostlivosti***Bez zmeny.***A.2.7.2.2 Školské a výchovno-vzdelávacie zariadenia***Bez zmeny.***A.2.7.2.3 Koncepcia rozvoja občianskej vybavenosti***Bez zmeny.***A.2.7.3 Výroba****2.7.3.1.1 Priemyselná výroba***Bez zmeny.***A.2.7.4 Rekreačia a cestovný ruch***Bez zmeny.***A.2.7.5 Koncepcia zelene***Bez zmeny.*

A.2.8 VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

A.2.8.1 Súčasné zastavané územie obce

Bez zmeny.

A.2.8.2 Návrh zastavaného územia

Na konci textu kapitoly sa vkladá text :

Navrhované zastavané územie v rámci ZaD č.3 ÚPN Obce je rozšírením zastavaného územia – stav, evidovaného príslušným katastrálnym úradom o navrhované rozvojové územie t.j. o FPB 1.20 a 1.21 v súlade s návrhom funkčného využitia územia definované v grafickej časti.

Celková výmera navrhovaného rozšírenia zastavaného územia o FPB 1.20 a 1.21 k roku 2025 (NO) činí 3,57 ha.

A.2.9 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

A.2.9.1 Ochranné pásma

A.2.9.1.1 Ochranné pásmo vôd

Bez zmeny.

A.2.9.1.2 Ochranné pásma dopravných zariadení

Bez zmeny.

A.2.9.1.3 Ochranné pásma elektrizačnej sústavy

Bez zmeny.

A.2.9.1.4 Ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení

Bez zmeny.

A.2.9.1.5 Ochranné pásma vodovodnej a kanalizačnej siete

Bez zmeny.

A.2.9.1.6 Ochranné pásma vodných tokov a hydromelioračných zariadení

Bez zmeny.

A.2.9.1.7 Ochranné pásmo lesa

Bez zmeny.

A.2.9.1.8 Ochranné pásmo pohrebiska

Bez zmeny.

A.2.9.1.9 Ochranné pásma vojenských zariadení

Bez zmeny.

A.2.9.1.10 Ochranné pásmo poľnohospodárskeho podniku

Bez zmeny.

Vkladá sa nová kapitola A.2.9.1.11 Ochranné pásmo nehnuteľných kultúrnych pamiatok vrátane textu :

A.2.9.1.11 Ochranné pásmo nehnuteľných kultúrnych pamiatok

V zmysle platnej legislatívy (§ 27 ods. 2 zákona č.49/2002 Z.z., t.j. pamiatkového zákona) v bezprostrednom okolí nehnuteľnej kultúrnej pamiatky nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky. Bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky; desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou aj pozemok.

A.2.9.2 Chránené územia

Bez zmeny.

A.2.10 KONCEPCIA RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY A OCHRANY PRED POVODŇAMI

A.2.10.1 Obrana štátu

Bez zmeny.

A.2.10.2 Civilná ochrana

Bez zmeny.

A.2.10.3 Požiarna ochrana

Bez zmeny.

A.2.10.4 Ochrana pred povodňami

Bez zmeny.

A.2.11 KONCEPCIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA

A.2.11.1 Dopravné systémy

Bez zmeny.

A.2.11.1.1 Nadradená dopravná sieť

V kapitole sa mení označenie cesty III/5747 v Zmysle nového číslovania ciest na III/1807.

A.2.11.1.2 Organizácia dopravy v obci, dopravný systém

V kapitole sa mení označenie cesty III/5747 v Zmysle nového číslovania ciest na III/1807.

A.2.11.1.3 Rozvoj prepravných vzťahov a ich objemov

Bez zmeny.

A.2.11.1.4 Funkčné členenie a kategorizácia ciest

V kapitole sa mení označenie cesty III/5747 v Zmysle nového číslovania ciest na III/1807.

A.2.11.1.5 Hromadná doprava

Bez zmeny.

A.2.11.1.6 Železničná doprava

Bez zmeny.

A.2.11.1.7 Letecká doprava

Bez zmeny.

A.2.11.1.8 Vodná doprava

Bez zmeny.

A.2.11.1.9 Cyklistická doprava

Bez zmeny.

A.2.11.1.10 Peší pohyb

Bez zmeny.

A.2.11.1.11 Statická doprava, parkovanie a odstavovanie vozidiel

Posledný odstavec kapitoly sa mení a dopĺňa a znie:

Počet parkovacích miest pre hromadné formy bývania, t.j. bytové domy je potrebné stanoviť podľa STN 73 6110. minimálne však pre každú bytovú jednotku jedno parkovacie miesto a pre návštevy min. 1 miesto pre tri bytové jednotky. Parkovacie miesta musia byť navrhnuté na vlastnom pozemku. V navrhovaných lokalitách pre individuálne formy bývania s prevažnou funkciou bývania sa odporúča regulovať počet parkovacích miest nasledovne : 1 parkovacie miesto musí byť na pozemku vlastníka rodinného domu a 1 parkovacie miesto na verejnom priestore.

A.2.11.2 Vodné hospodárstvo**A.2.11.2.1 Povrchové vody**

Bez zmeny.

A.2.11.2.2 Zásobovanie vodou

Tab. A.2.11.2.2.4. sa premenuje na Potreby pitnej vody pre rozvojové zámery návrhového obdobia (NO k r. 2025) dopĺňa sa o riady nasledovne : (v úplnom znení sa premiestňuje pod kapitolu A.2.18 (viď prílohy)) :

Miestna časť	FPB (rozvoj. lok.)	Funkčné využitie územia / špecifikácia využitia	Obdobie	Počet obyv.	Počet zamest.	Počet prac. príl.	Priemer. špecif. potreba vody	Priem. denná (Q _p)		Max. denná (Q _m)	
								m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1 Diviaky nad Nitricou											
	1.20	OU / IBV	NO	114	-	-	135	15,39	0,18	24,62	0,29
	1.21	OU / IBV	NO	11	-	-	135	1,49	0,02	2,38	0,03

Tab. A.2.11.2.2.5. - potreba pitnej vody (NO 2025) sa dopĺňa a mení a znie :

Potreba vody	Priem. denná (Q _p)		Max. denná (Q _m)	
	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹
1	2	3	4	5
Stav (obýv. + vyb.)	308,70	3,58	618,10	7,15
Nárast (obýv. + vybav. + priem.)	161,72	1,87	258,75	2,84
celkom	470,42	5,45	876,85	9,99

Tab. A.2.11.2.2.6. - Nárast potreby pitnej vody - VO (r. 2040) sa dopĺňa a mení a znie :

Miestna časť	FPB (rozvoj. lok.)	Funkčné využitie územia / špecifikácia využitia	Obdobie	Počet obyv.	Počet zamest.	Počet prac. príl.	Priemer. špecif. potreba vody	Priem. denná (Q _p)		Max. denná (Q _m)	
								m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. Diviaky nad Nitricou											
1.	1.22	OU / IBV	VO	84	-	-	135	11,34	0,13	18,14	0,21

Tab. A.2.11.2.2.7. - Potreba pitnej vody - VO (r. 2040) sa dopĺňa a mení a znie :

Potreba vody	Priem. denná (Q _p)		Max. denná (Q _m)	
	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹
1	2	3	4	5
Stav (obýv.+ vyb.) + potreba k r. 2025	470,42	5,45	876,85	9,99
Nárast (obýv.+ vybav.+ priem.výr.)	80,56	0,93	128,89	1,24
Celkom	550,98	6,38	1 005,74	11,23

Tab. A.2.11.2.2.8. – Bilancia potreb a zdrojov sa dopĺňa a mení a znie (zmeny sú vyznačené modrým písmom) :

Miestna časť	Stav	Návrh.obdobie (NO) - Q _{max}		Výhľad.obdobie (VO) - Q _{max}		Zdroje	Bilancia l.s-1	
	Q _{max}	FPB	l.s-1	FPB	l.s-1		NO	VO
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Diviaky nad Nitricou	3,96	1.2, 1.3, 1.8, 1.9, 1.10, 1.12, 1.13, 1.15A, 1.16, 1.18, 1.19, 1.20, 1.21	1,43	1.5, 1.6, 1.7, 1.11, 1.15B, 1.22	0,64	7,3	1,54	0,90
Diviaky nad Nitricou	3,19	1.14	1,40		0,61	67,0	62,41	61,80
Ješkova Ves		2.4		2.1, 2.2				

Banky		3.1, 3.3, 3.4		3.2				
Mačov		4.1, 4.2, 4.3						
Celkom	7,15	-	2,84	-	1,24	74,30	63,95	62,70

Tab. A.2.11.2.2.9. – Návrh kapacity vodojemov sa dopĺňa a mení a znie (zmeny sú vyznačené modrým písmom) :

Miestna časť (MČ)	VDJ	Stav	Návrh.obd. (m ³ .d ⁻¹)		Výhľad.obd. (m ³ .d ⁻¹)		Návrh VDJ (m ³)	
		Q _m	FPB	Q _m	FPB	Q _m	2025	2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Diviaky nad Nitricou	100	342,1	1.1, 1.2, 1.3, 1.8, 1.9, 1.10, 1.12, 1.13, 1.15A, 1.16, 1.18, 1.19, 1.20, 1.21	137,6	1.5, 1.6, 1.7, 1.11, 1.15B, 1.22	76,6	2x150	-
Diviaky nad Nitricou	-	276,0	1.14	107,6		52,3	2x150	-
Ješkova Ves			2.4		2.1, 2.2			
Banky			3.1, 3.3, 3.4		3.2			
Mačov			4.1, 4.2, 4.3					
Somorova Ves	20	-	1.4	13,6		13,6	-	-
Celkom	120	618,1	-	258,8	-	142,5	600	-

V odseku „Záver“ druhý odstavce sa mení a dopĺňa a znie (zmeny sú vyznačené modrým písmom) :

Podľa STN 75 5302 - Vodojemy je potrebný objem rovnajúci sa min. 60 % maximálnej dennej potreby.

Pre MČ Diviaky nad Nitricou sa predpokladá nasledovná potreba minimálneho krytia akumulácie :

- z dennej max. potreby Q_m = **511,4** m³.d⁻¹ (min. 60 % krytie) činí **306,84** m³.d⁻¹ - NO
- z dennej max. potreby Q_m = **588,0** m³.d⁻¹ (min. 60 % krytie) činí **352,80** m³.d⁻¹ - VO

Pre MČ Banky, Ješkova Ves a Mačov sa predpokladá nasledovná potreba minimálneho krytia akumulácie :

- z dennej max. potreby Q_m = **383,6** m³.d⁻¹ (min. 60 % krytie) činí **230,16** m³.d⁻¹ - NO
- z dennej max. potreby Q_m = **435,9** m³.d⁻¹ (min. 60 % krytie) činí **261,54** m³.d⁻¹ - VO

Zabezpečenosť pre obec po doplnení akumulácie bude v návrhovom období **73,0 %** a vo výhľadovom období **71,2 %**.

V odseku „Zásady“ sa dopĺňa bod q) v znení :

- q) pre plnohodnotnú využiteľnosť rozvojovej lokality – FPB 1.21 bude potrebné riešiť vyvolanú investíciu, prekládku vodovodu (prívodného rádu DN 160 z vodojemov) do priestoru verejného koridoru navrhovanej verejnej miestnej komunikácie.

A.2.11.2.3 Konceptia riešenia odpadových a dažďových vôd

Tab. A.2.11.2.3.1. Retrospektívne a navrhované množstvá splaškových vôd sa mení a dopĺňa v znení :

Obdobie (k roku)	Q _p		Q _{max}	
	l.d ⁻¹	l.s ⁻¹	l.d ⁻¹	l.s ⁻¹
1	2	3	4	5
2010	308 740	3,58	618 100	7,15
NO (2025)	470 420	5,45	876 850	9,99
VO (2040)	550 980	6,38	1 005 740	11,23

V odseku „Návrh zásad odvedenia a čistenia odpadových vôd“ sa menia a upravujú body m) až q) v znení :

- m) dočasne do doby výstavby splaškovej kanalizácie v rámci rozvojových lokalít budú splaškové vody riešené odvedením do žump a zabezpečením odvozu odborne spôsobilým subjektom na zneškodňovanie na ČOV,
- n) dažďové vody z rozvojových lokalít budú podľa možnosti v prevažnej miere zadržované v mieste ich spádu, časť nezachytávaných vôd a vody z komunikácií budú odvádzané dažďovou kanalizáciou do miestneho recipientu,
- o) v rámci odvádzania dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku je potrebné realizovať opatrenia na zadržanie pridaného odtoku v území tak, aby odtok z daného územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente (retencia dažďovej vody a jej využitie, infiltrácia dažďových vôd a pod.).
- p) odvádzanie dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku z navrhovaných objektov požadujeme riešiť na pozemku investora,
- q) s vypúšťaním dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku do vodných tokov je nutné uvažovať len v minimálnom množstve, na úrovni prirodzeného odtoku z daného územia.

A.2.11.3 Energetika

A.2.11.3.1 Zásobovanie elektrickou energiou

Tab. A.2.11.3.1.4. sa dopĺňa o nasledovné riadky : (v úplnom znení sa premiestňuje pod kapitolu A.2.18 (viď prílohy)) :

Bilancia potreby elektrickej energie, Tab. č. A.2.11.3.1.4. :

MČ (ÚPC)	FPB	Funkčné využitie územia	Intenzifikácia	Merná jednotka		Príkon v kW/b.j.	Príkon v kW/m ²	Súdobnosť (β)	NO (r. 2025)	VO (r. 2040)
				Počet bytov	podlahová plocha v m ²				Pp (kW)	Pp (kW)
1	2	3		4	5		6	7	8	9
1	Diviaky nad Nitricou									
	1.20	OÚ / IBV		32		11		0,35	123,20	-
	1.21	OÚ / IBV		2		11		0,58	12,76	-
	1.22	OÚ / IBV		21		11		0,38	-	87,78

MČ (ÚPC) - Miestna časť (územno-priestorový celok) FPB - funkčno-priestorový blok (rozvojová lokalita)

NO - návrhové obdobie

OÚ - obytné územie (§12 ods.(9) a (10) vyhl. č. 55/2001 Z.z.)

IBV - individuálna bytová výstavba - individuálne formy bývania (STN 73 4301)

OV - občianska vybavenosť (§12 ods.(10)a) vyhl. č. 55/2001 Z.z.)

RÚ / INT - rekreačné územie - intenzívne (§12 ods.(14) vyhl. č. 55/2001 Z.z.)

RÚ / EXT - rekreačné územie - extenzívne (§12 ods.(14) vyhl. č. 55/2001 Z.z.)

ZÚMŠ - zmiešané územie prevažne s mestskou štruktúrou (§12 ods.(11) vyhl. č. 55/2001 Z.z.)

POHR - pohrebisko

VÚ - výrobné územie (§12 ods.(13) vyhl. č. 55/2001 Z.z.)

PRV - priemyselná výroba (§12 ods.(13) b) vyhl. č. 55/2001 Z.z.)

PDTZ - prevádzkové dopravné a technické zariadenia (§12 ods.(13) a) vyhl. č. 55/2001 Z.z.)

POV - poľnohospodárska výroba (§12 ods.(13) c) vyhl. č. 55/2001 Z.z.)

Tabuľka A.2.11.3.1.6. Bilancia potrebných výkonov a distribučných TS v miestnych častiach sa mení a dopĺňa a znie (zmeny sú vyznačené modrým písmom) :

Bilancia potrebných výkonov a distribučných TS v miestnych častiach, tab. č. A.2.11.3.1.6. :

P. č.	Miestna časť	Potrebný výkon (kVA)	Potrebný inštalovaný výkon (kVA)	Počet trafostaníc (á 630 kVA)	VPS Počet trafostaníc	Inštalovaný výkon návrh. trafostaníc
1	2	3	4	5	6	7
Návrhové obdobie :						
1.	1 - Diviaky nad Nitrou	1 910	2 623	3,6	4	3 x 630

2.	2 - Ješkova Ves	25	33	-	-	-
3.	3 - Banky	226	303	0,5	1	1 x 630
4.	4 - Mačov	229	306	0,5	1	1 x 630
Spolu		2 390	3 202		6	3 150
Výhľadové obdobie :						
1.	1 - Diviaky nad Nitrou	936	1 254	2,0	2	2 x 630
2.	2 - Ješkova Ves	107	143	0,2	1	1 x 160
3.	3 - Banky	145	195	0,3	1	1 x 250
Spolu		1 188	1 592		4 ks	1 670

VPS – počet trafostaníc pre verejnoprospešné stavby v energetickom centre

V oddiele „NN rozvody“ sa na konci textu vkladá text :

Rozvojová lokalita – FPB 2.4 (obytné územie - IBV) bude napojená na elektrickú energiu z nového NN káblového rozvodu, ktorý bude riešený vlastným návrhom na náklady miestneho distribútora elektrickej energie a to SSE-D Žilina. Rozvod sa navrhuje pripojiť na miestne sekundárne NN vzdušné rozvody v blízkosti riešeného územia (v zmysle vyjadrenia SSE-D pod číslom 4300038980). Napojovacím bodom je podporný bod č. 23. Vhodnejší napojovací bod je č. 27m, podmienkou je však rekonštrukcia vzdušnej siete NN. Distribučný rozvod sa navrhuje káblovým zemným rozvodom, súčťou rozvodu budú poistkové skrine, ako odovzdávacie miesto pripojenia budúcich prípojek NN pre rodinné domy. Na verejne prístupnom mieste sa osadia skrine merania elektrickej energie.

V oddiele „Verejné osvetlenie“ sa na konci textu vkladá text :

Pri budovaní distribučného rozvodu sa navrhuje aj vonkajšie (verejné) osvetlenie verejných komunikácií. Odporúča sa v súčinnosti riešiť LED svietidlami osadenými na oceľových rúrových stožiaroch. Napojenie na elektrickú energiu sa navrhuje z najbližšieho podporného bodu jestvujúceho rozvodu VO.

Súčťou budovanej infraštruktúry pri IBV sa uvažuje s vybudovaním prípravy pre dodatočné zakáblovanie slaboprúdových rozvodov formou prázdnych plastových chráničiek a vodotesných komôr uložených v zemi. Rozvod pre obecný rozhlas bude riešený spolu s VO, reproduktory sú osadené na stožiaroch VO.

A.2.11.3.2 Zásobovanie plynom

V tab. č. A.2.11.3.2.1 sa dopĺňajú riadky (tabuľka v úplnom znení sa prekladá do kapitoly A.3, dopĺňujúce údaje) :

Orientačné maximálne hodinové potreby plynu pre rozvojové plochy - tab. č. A.2.11.3.2.1

Miestna časť (MČ)	UPC	FPB	Počet b.j.	Funkčné využitie územia	Potreba plynu - NO (m³/h)	Potreba plynu - VO (m³/h)
		(rozvojová lokalita)				
1	2	3	4	5	6	7
		1.20	32	IBV	38	-
		1.21	3	IBV	3	-
		1.22	21	IBV	-	25

OV – občianska vybavenosť
RV – rekreačná vybavenosť
ZÚMŠ – zmiešané územie prevažne s mestskou štruktúrou
PRV – priemyselná výroba
POV – poľnohospodárska výroba
PDTZ – prevádzkové dopravné a technické zariadenia
RV – rekreačná vybavenosť
IBV – individuálna bytová výstavba
b.j. – bytová jednotka
OV – občianska vybavenosť
VPO – výroba poľnohospodárska
OVP – obch. výrobné prevádzky

RV – rekreačná vybavenosť
 IBV - individuálna bytová výstavba
 HBV - hromadná bytová výstavba
 b.j. - bytová jednotka

A.2.11.3.3 Zásobovanie teplom

V tab. č. A.2.11.3.3.1 sa dopĺňajú a menia riadky nasledovne (tabuľka v úplnom znení sa prekladá do kapitoly A.3, dopĺňujúce údaje) :

Tepelný príkon a potreba tepla pre návrhové obdobie – NO (r. 2025), tab. č. A.2.11.3.3.1 :

FPB (rozvojo vá lokalita)	Rozvojové funkčné plochy									
	Bývanie			Vybavenosť a rekreácia			Výroba (VPR, PDTZ, VPO)		Celkom	
	Počet b.j	Tepelný príkon	Potreb a tepla	Druh	Tepelný príkon	Potreba tepla	Tepelný príkon	Potreba tepla	Tepelný príkon	Potreba tepla
	IBV / HBV*	MW	GJ/rok		MW	GJ/rok	MW	GJ/rok	MW	GJ/rok
1.20	32	0,380	2 560						0,380	2 560
1.21	3	0,035	240						0,035	240

V tab. č. A.2.11.3.3.2 sa dopĺňajú a menia riadky nasledovne (tabuľka v úplnom znení sa prekladá do kapitoly A.3, dopĺňujúce údaje) :

Tepelný príkon a potreba tepla pre výhľadové obdobie - VO (r. 2040), tab.č. A.2.11.3.3.2

FPB (rozvojo vá lokalita)	Rozvojové funkčné plochy									
	Bývanie			Vybavenosť a rekreácia			Výroba (PRV, PDTZ, POV)		Celkom	
	Počet bj	Tepelný príkon	Potreb a tepla	Druh	Tepelný príkon	Potreba tepla	Tepelný príkon	Potreba tepla	Tepelný príkon	Potreba tepla
	IBV	MW	GJ/rok		MW	GJ/rok	MW	GJ/rok	MW	GJ/rok
1.22	22	0,253	1 680						0,253	1 680

OV – občianska vybavenosť
 RV – rekreačná vybavenosť
 ZÚMŠ - zmiešané územie prevažne s mestskou štruktúrou
 PRV - priemyselná výroba
 POV - poľnohospodárska výroba
 PDTZ – prevádzkové dopravné a technické zariadenia
 RV – rekreačná vybavenosť
 IBV - individuálna bytová výstavba
 b.j. - bytová jednotka

A.2.11.3.4 Ostatné druhy energie

Bez zmeny.

A.2.11.4 Telekomunikačné siete a zariadenia

A.2.11.4.1 Telekomunikácie

V tab. č. A.2.11.4.1.1 sa dopĺňajú a menia riadky nasledovne (tabuľka v úplnom znení sa prekladá do kapitoly A.3, dopĺňujúce údaje) :

Tabuľka č. A.2.11.4.1.1 - TELEKOMUNIKÁCIE – BÝVANIE (NO)

MČ (ÚPC)	FPB (rozvojová lokalita)	etapa-obdobie	Funkčné využitie územia	Intenzifikácia územia	výmera FPB (ha)	Funkčné plochy bývania			
						Špecifikácia funkčného využitia územia	Smerné údaje		
							počet obyv.	počet b.j.	počet telefón. staníc
	1.20	NO	OÚ / IBV		3,26	IBV	114	32	32
	1.21	NO	OÚ / IBV		0,31	IBV	11	3	5

V tab. č. A.2.11.4.1.2 sa dopĺňajú a menia riadky nasledovne (tabuľka v úplnom znení sa prekladá do kapitoly A.3, dopĺňujúce údaje) :

Tabuľka č. A.2.11.4.1.2 - TELEKOMUNIKÁCIE – BÝVANIE (VO)

MČ (ÚPC)	FPB (rozvojová lokalita)	etapa-obdobie	Funkčné využitie územia	Intenzifikácia územia	výmera FPB (ha)	Funkčné plochy bývania			
						Špecifikácia funkčného využitia územia	Smerné údaje		
							počet obyv.	počet b.j.	počet telefón. staníc
	1.22	VO	OÚ / IBV		2,40	IBV	84	21	32

MČ (ÚPC) - Miestna časť (územno-priestorový celok) FPB - funkčno-priestorový blok (rozvojová lokalita)

NO - navrhové obdobie

OÚ - obytné územie (§12 ods.(9) a (10) vyhl.č. 55/2001 Z.z.)

IBV - individuálna bytová výstavba -individuálne formy bývania (STN 73 4301)

počet b.j. - počet bytových jednotiek

Prvý a druhý odstavec za tabuľkou č. A.2.11.4.1.6 sa mení v znení :

Pre návrhové obdobie do roku 2025 je potrebné uvažovať s nárastom počtu účastníkov MTS o cca **485** pre bytové jednotky a min. o **15** pre vybavenosť, rekreáciu a priemysel.

Pre výhľadové obdobie do roku 2040 je potrebné uvažovať s nárastom počtu účastníkov MTS o cca **189** pre bytové jednotky a min. o **8** pre vybavenosť, rekreáciu a priemysel.

A.2.11.4.2 Televízia

Bez zmeny.

A.2.11.4.3 Miestny rozhlas

Bez zmeny.

A.2.11.4.4 Internet

Bez zmeny.

A.2.12 KONCEPCIA OCHRANY PRÍRODY, TVORBY KRAJINY A STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

A.2.12.1 Zásady a opatrenia na ekologicky únosné využívanie územia a na elimináciu stresových prvkov v krajine

Bez zmeny.

A.2.12.2 Zložky životného prostredia

A.2.12.2.1 Abiotické zložky životného prostredia

Bez zmeny.

A.2.12.2.2 Biotické zložky životného prostredia

Bez zmeny.

A.2.12.3 Faktory negatívne ovplyvňujúce kvalitu životného prostredia

A.2.12.3.1 Imisie

Bez zmeny.

A.2.12.3.2 Hluk, prach a vibrácie

Bez zmeny.

A.2.12.3.3 Rádioaktivita a radónové riziko

Na konci kapitoly sa vkladá text v znení :

Vhodnosť a podmienky stavebného využitia s výskytom radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona 355/2007 Z. z. a vyhlášky MZ SR č. 5288/2007 Z. z.

Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

A.2.12.3.4 Zosuvné územia, erózne javy a skládky odpadov

Posledný odsek sa mmení a dopĺňa a znie :

V katastrálnom území obce Diviaky nad Nitricou (ďalej len „predmetné územie“) je zaevidovaná jedna upravená skládka a tri opustené skládky odpadov bez prekrytia (nelegálne skládky) tak ako sú zobrazené vo výkrese č.1.

Na konci kapitoly sa vkladá nový odsek v znení :

Podľa § 20 ods. 1 zákona NR SR č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach v znení neskorších predpisov (ďalej len geologický zákon) sú v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadnené výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006, list 35-24 Prievidza), ktorý je prístupný na webovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách sú dostupné aj na webových stránkach:

<https://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/53>,
<https://apl.geology.sk/mapportal/img/pdf/geofond/AtlasMapStabilitySvahov.html>,
<https://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

A.2.12.3.5 Seizmicita

Bez zmeny.

A.2.12.4 Faktory pozitívne ovplyvňujúce kvalitu životného prostredia

A.2.12.4.1 Chránené územia prírody a lokality

Bez zmeny.

A.2.12.4.2 Územný priemet systému ekologickej stability územia

Bez zmeny.

A.2.12.4.3 Prírodné zdroje

Bez zmeny.

A.2.12.5 Koncepcia odpadového hospodárstva

Bez zmeny.

A.2.13 VYMEDZENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV

Bez zmeny.

V riešenom území nie sú evidované žiadne prieskumne územia, chránené ložiskové územia a dobývacie priestory.

A.2.14 VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU

Bez zmeny.

A.2.15 VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ A LESNEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

A.2.15.1 Bonitované pôdno-ekologické jednotky

Bez zmeny.

A.2.15.2 Poľnohospodárska pôda

Bez zmeny.

A.2.15.3 Lesná pôda

Bez zmeny.

A.2.15.4 Zábery lesnej a poľnohospodárskej pôdy

Tabuľka A.2.15.4.1. sa mení a dopĺňa o nasledovné lokality :

Tabuľka A.2.15.4.1. Použitie poľnohospodárskej pôdy na iné nepoľnohospodárske účely

Lokalita predpokladaného odňatia poľ. pôdy č.	FPB	Katastrálne územie	Funkčné využitie	výmera FPB (ha)	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy					Užívateľ poľnohospodárskej pôdy	Vybudované hydromelioračné zariadenia (ha)	Časová etapa – návrhové obdobie	Iná informácia
					spolu v ha	v zastavanom území		mimo zastavaného územia					
						Kód / skupina BPEJ	výmera v (ha)	Kód / skupina BPEJ	výmera v (ha)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
27.	1.20	Diviaky nad Nitricou	Bývanie	3,260	3,26	-	-	0287213/7.	2,41	-	3,26	NO	-
								0203003/3.	0,85				
28.	1.21	Diviaky nad Nitricou	Bývanie	0,310	0,31	0290262/8.	0,31	-	-	-	-	NO	-
Spolu lok. 27,28				-	3,57	-	0,31	-	3,26	-	3,26	NO	

A.2.16 HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA Z HĽADISKA ENVIRONMENTÁLNYCH, EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNYCH A ÚZEMNO-TECHNICKÝCH DÔSLEDKOV

Bez zmeny.

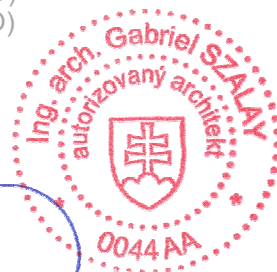
A.2.17 NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASŤI

Závazná časť tvorí samostatnú textovú časť diel „B“

A.2.18 TABUĽKOVÁ ČASŤ

Tabuľky v úplnom znení sa menia a dopĺňajú o riadky a údaje v zmysle príslušných tabuliek v texte jednotlivých kapitol a tabuľky potreby tepla a vody č. 8 až 11 sa dopĺňajú a premiestňujú. (nie sú predmetom príloh ZaD č.3) :

Tab. č. 1	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – BÝVANIE (NO)
Tab. č. 2	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – BÝVANIE (VO)
Tab. č. 3.	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VYBAVENOSŤ/REKREÁCIA (NO)
Tab. č. 4	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VYBAVENOSŤ/REKREÁCIA (VO)
Tab. č. 5	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VÝROBA (NO)
Tab. č. 6.	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VÝROBA (VO)
Tab. č. 7.	POTREBA ELEKTRICKEJ ENERGIE (NO, VO)
Tab. č. 8.	POTREBA PLYNU (NO, VO)
Tab. č. 9.	TEPELNÝ VÝKON A POTREBA TEPLA (NO, VO)
Tab. č. 10.1, 10.2	POTREBA VODY (NO, VO)
Tab. č. 11.1,2,3	TELEKOMUNIKÁCIE (NO, VO)
Príl. č. 1	Radónové riziko v území obce Diviaky nad Nitricou.



Ing. arch. Gabriel Szalay
autorizovaný architekt
a kol. spracovateľov

ZOZNAM SKRATIEK :

AS	-	autobusová stanica
Bc	-	biocentrum
Bk	-	biokoridor
BPEJ	-	bonitovaná pôdno-ekologická jednotka
CMZ	-	centrálne mestská zóna
ČOV	-	čistiareň odpadových vôd
DOK	-	diaľkový optický kábel
DP	-	dobývací priestor
EO	-	ekologické opatrenia
FPB	-	funkčno-priestorový blok
HBV	-	hromadná bytová výstavba
CHA	-	chránený areál
CHKO	-	chránená krajinná oblasť
CHLÚ	-	chránené ložiskové územie
CHVO	-	chránená vodohospodárska oblasť
IBV	-	individuálna bytová výstavba
HBV	-	hromadná bytová výstavba
k.ú.	-	katastrálne územie
KC	-	kultúrne centrum
KEP	-	krajinnoekologický plán
KPÚ	-	Krajský pamiatkový úrad
KÚ	-	krajský úrad
LSPP	-	lekárska služba prvej pomoci
LUC	-	lesné užívateľské celky
MBc	-	miestne Bc
MBk	-	miestny Bk
MČ	-	miestna časť (obce)
MP SR	-	Ministerstvo poľnohospodárstva SR
MPR	-	mestská pamiatková rezervácia
MsZ	-	mestské zastupiteľstvo
MŠ	-	materská škola
MÚSES	-	miestny ÚSES
MZ SR	-	Ministerstvo zdravotníctva SR
MŽP SR	-	Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky
NBk	-	nadregionálny Bk
NDV	-	nelesná drevinová vegetácia
NKP	-	národná kultúrna pamiatka
NP	-	národný park
NPP	-	národná prírodná pamiatka
NPR	-	národná prírodná rezervácia
NR SR	-	národná rada Slovenskej republiky
NsP	-	nemocnica s poliklinikou
OP	-	ochranné pásmo
OPaK	-	ochrana prírody a krajiny
OSC	-	Okresná správa ciest
OSN	-	Organizácia spojených národov
OÚ–OPPLH	-	Obvodný úrad, odbor pozemkový, poľnohospodárstva a lesného hospodárstva
OV	-	odpadové vody
OZ BVC	-	Občianske združenie Bývanie v centre
PHM	-	pohonné hmoty
PHO	-	pásmo hygienickej ochrany
PO	-	požiarna ochrana
POH	-	program odpadového hospodárstva
PP	-	prírodná pamiatka
PPF	-	poľnohospodársky pôdny fond

PR	pamiatková rezervácia
PR -	prírodná rezervácia
PS -	pamiatková starostlivosť
RBc -	regionálne Bc
RBk -	regionálny Bk
RD -	rodinné domy
ROEP -	register obnovej evidencie pozemkov
RÚSES -	regionálny ÚSES
RZP -	rýchla zdravotná pomoc
SAŽP -	Slovenská agentúra životného prostredia
SBM -	Slovenské banské múzeum
SHMÚ -	Slovenský hydrometeorologický ústav
SHR -	samostatne hospodáriaci roľník
SODB -	sčítanie obyvateľov, domov a bytov
SPP -	Slovenský plynárenský priemysel
SSR -	Slovenská socialistická republika
SÚ -	sídlny útvar
ŠGÚDŠ -	Štátny geologický ústav Dionýza Štúra
ŠJ -	školská jedáleň
ŠVS -	Štátna vodná správa
T.J. -	telovýchovná jednota
THP -	technicko-hospodársky pracovník
TTP -	trvalý trávny porast
TU -	Technická univerzita
ÚPD -	územnoplánovacia dokumentácia
ÚPN -	územný plán
ÚPN O -	územný plán obce
ÚPN M -	územný plán mesta
ÚPN Z -	územný plán zóny
UO -	urbanistický obvod
FPB -	funkčno-priestorový blok
ÚPP -	územnoplánovací podklad
ÚŠ -	urbanistická štúdia
ÚZKP -	ústredný zoznam kultúrnych pamiatok
VÚC -	vyšší územný celok
VZN -	všeobecne záväzné nariadenie
ZPO -	zásady pamiatkovej ochrany
ZŠ -	základná škola
ŽP -	životné prostredie
ŽS -	železničná stanica
Podlažnosť -	rozumie sa počet nadzemných podlaží

Proces riešenia – plnenia :

K – krátkodobý, (2 – 5 rokov)
 S – strednodobý, (5 – 10 rokov)
 D – dlhodobý, (10 – 15 rokov)
 T - trvalý