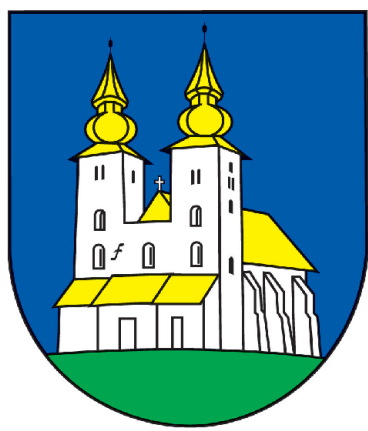
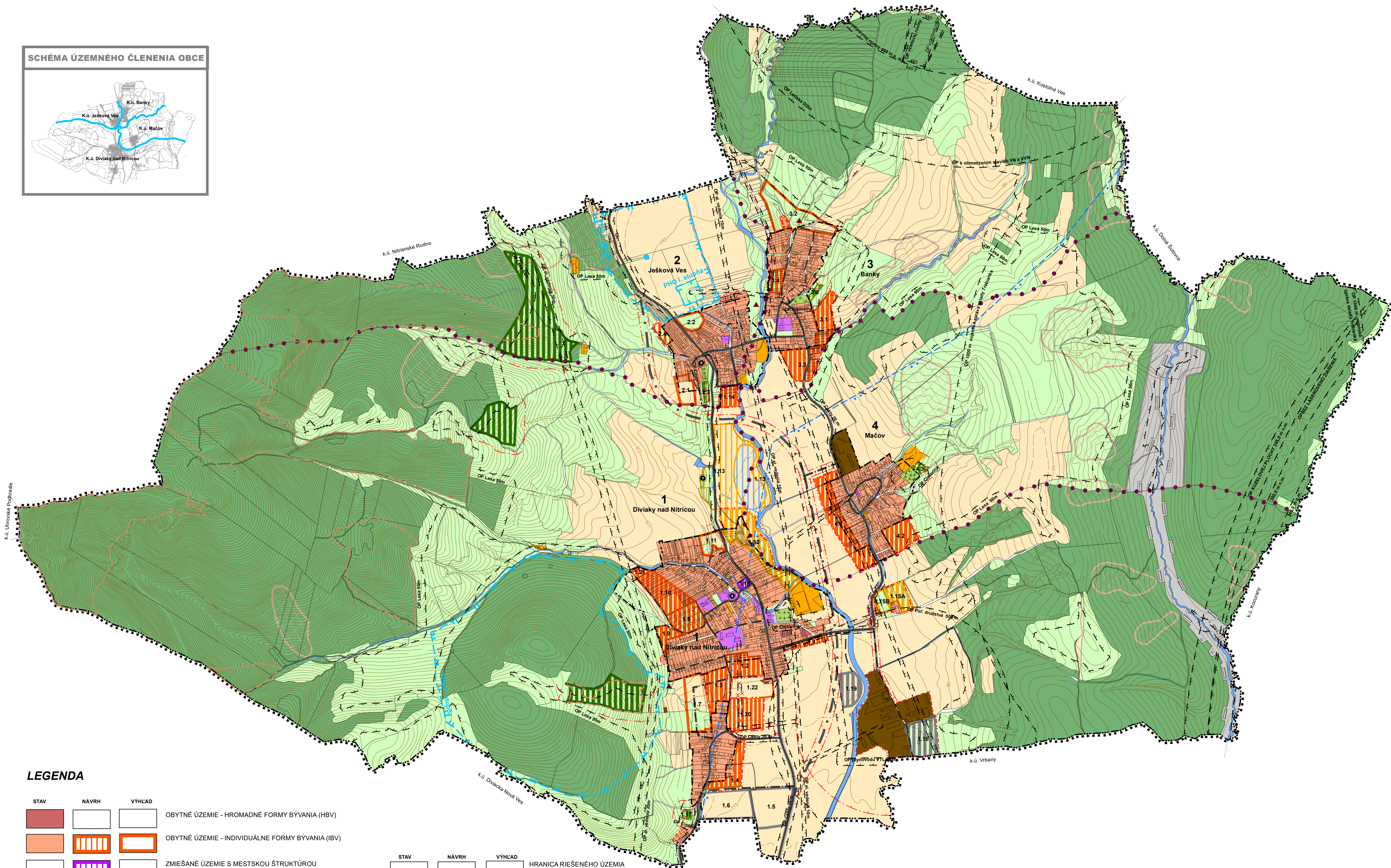
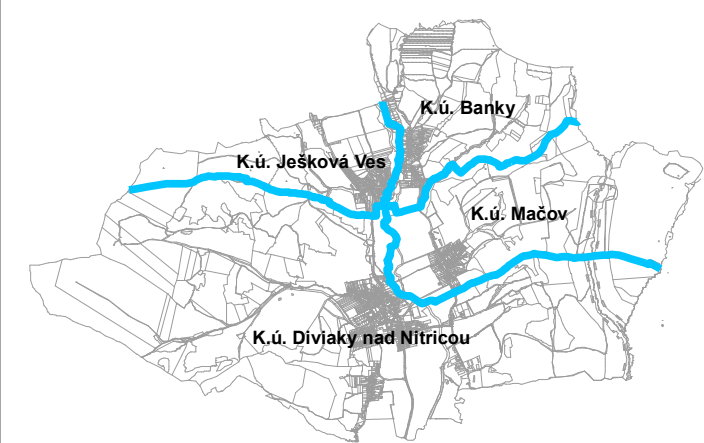




ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DIVIAKY NAD NITRICOU

PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

SCHÉMA ÚZEMNÉHO ČLENENIA OBCE



LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			OBYTNÉ ÚZEMIE - HROMADNÉ FORMY BYVANIA (HBV)
			OBYTNÉ ÚZEMIE - INDIVIDUÁLNE FORMY BYVANIA (IBV)
			ZMIEŠANÉ ÚZEMIE S MESTSKOU ŠTRUKTÚROU
			PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A SOCIÁLNEJ INFRAŠTRUKTÚRY
			REKREAČNÉ ÚZEMIE - INTENZÍVNE
			REKREAČNÉ ÚZEMIE - EXTENZÍVNE
			VÝROBNÉ ÚZEMIE - POĽNOHOSPODÁRSTVO A LESNÉ HOSPODÁRSTVO
			VÝROBNÉ ÚZEMIE - PRIEMYSEL / PREVADZKOVÉ DOPRAVNÉ A TECHNICKÉ ZARIADENIA
			POHREBISKO
			PLOCHY ZELENÉ VŠETKÉHO DRUHU
			IZOLAČNÁ ZELEŇ
			PLOCHY ORNÉJ PODY
			PLOCHY LESOV
			PLOCHY OCHRANNÝCH LESOV
			ZOSUVY
			NELEGÁLNA SKLÁDKA ODPADOV (URČENÁ NA SANÁCIU)
			OCHRANNÉ PÁSMO II. STUPŇA PRÍRODNÝCH LIEČIVÝCH ZDROJOV V BOJNICIACH

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE (STAV K 1.1.1990)
			HRANICA MIESTNYCH ČASTÍ OBCE / OZNAČENIE (HRANICA K. Ú. MIESTNYCH ČASTÍ)
			OZNAČENIE FUNKČNO-PRIESTOROVÉHO BLOKU (ROZVOJOVEJ LOKALITY)
			VODNÉ PLOCHY A TOKY VODNÝ TOK POD POVRCHOM
			CESTY II. A III. TRIEDY ZBERNÉ A ZBERNO-OBSLUŽNÉ MK B2, B3
			DÔLEŽITÉ OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE C2
			OSTATNÉ PLOCHY A KOMUNIKÁCIE (CESTY)
			PÁSMO HYGIENICKEJ OCHRANY VŮD I. STUPŇA PÁSMO HYGIENICKEJ OCHRANY VŮD II. STUPŇA
			KULTÚRNE PAMIATKY
			OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKÝCH DRUHOV
			JAV NA ZRUŠENIE

ZOZNAM KULTÚRNYCH PAMIAATOK

- Archeologická lokalita Hrádok - Bukovec, zapísaná v ÚZPF pod číslom 2156/0
- Archeologická lokalita Kopec (Hrádok), zapísaná v ÚZPF pod číslom 21590
- Rímskokatolícky kostol Všetkých svätých zapísaná v ÚZPF pod číslom 828/0

Verejnoprospešné stavby sú bližšie lokalizované vo výkrese 2B

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVBIEB	
Kód	Popis verejnoprospešnej stavby
1	Rozšírenie cintorína
2	Športový a rekreačný areál
3	Športové zariadenia ZŠ
4	Skupinová kanalizácia * (súčasť VPS ÚPN VÚC TK „aglomerácia Dolné Vestenice“)
5	Sieť cestných komunikácií v súlade s grafickou časťou*
6	Pešie chodníky *
7	Rozšírenie verejného vodovodu a vodojem 2 x 150 m3 *
8	Rozšírenie verejnej kanalizácie a príslušných technologických zariadení*
9	Preloženie verejných rozvodov elektrického vedenia *
10	Kompostovisko
Rozšírenie verejnej dopravnej a technickej infraštruktúry vo funkčno-priestorových blokoch (FPB) t.j. v rozvojových lokalitách	
11	Sieť cestných a peších komunikácií v súlade s grafickou časťou
	Rozšírenie verejných rozvodov elektrického vedenia
	Navrhované transformčné stanice
12	Rozšírenie verejných rozvodov plynu VTL, STL *
	Rozšírenie verejnej kanalizácie a príslušných technologických zariadení*
13	Rozšírenie verejnej telekomunikačnej siete a zariadení (zvukové, obrazové a dátové)
	Verejná tepelná zariadenia (lokálne zdroje, alternatívne energetické zdroje)

* - koridory a trasy dopravného a technického vybavenia sú bližšie definované v príslušnom výkrese grafickej časti

0 100 200 400 600 800 1 000 m

SADA č.

VÝKRES č.
2A

MIERKA
1: 10 000

HL. RIEŠITEL: ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
RIEŠITEL: ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
VYPRACOVAL: ING. IGOR KMET

ZÁKAZKA č. : 07 05 /2018
ETAPA : ČISTOPIS
DÁTUM SPRAC. : 12 2018
DÁTUM EXPED. : 01 2019

AGS ATELIER
územné plánovanie / urbanizmus
architektonický projektový oddelenie
www.agsatelier.sk

OBSTARÁVATEL : OBEC DIVIAKY NAD NITRICOU
SPRACOVATEL : AGS ATELIER s.r.o.

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DIVIAKY NAD NITRICOU
ÚPLNÉ ZNENIE VRÁTANE ZMIEN A DOPLNKOV č. 1 a č. 3

OBSAH VÝKRESU : PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA