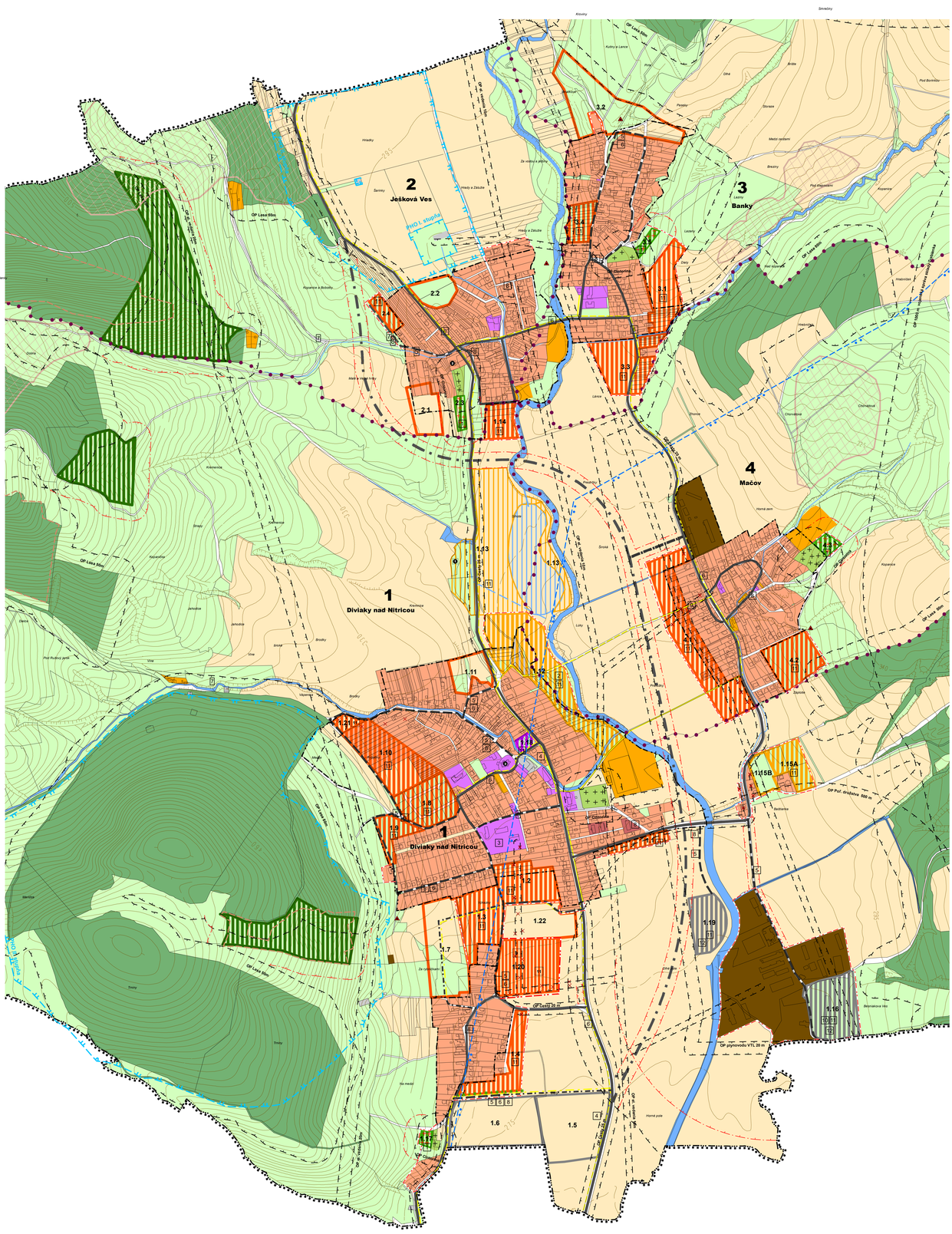
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DIVIAKY NAD NITRICOU

PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA



LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE (STAV K 1.1.1990)
1			HRANICA MIESTNYCH ČASTI OBCE / OZNAČENIE (HRANICA K. Ú. MIESTNYCH ČASTÍ)
	1.1	1.1	OZNAČENIE FUNKČNO-PRIESTOROVÉHO BLOKU (ROZVOJOVEJ LOKALITY)
			VODNÉ PLOCHY A TOKY VODNÝ TOK POD POVRCHOM
			CESTY II. A III. TRIEDY ZBERNÉ A ZBERNO-OBSLUŽNÉ MK B2, B3
			DÔLEŽITÉ OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE C2
			HLAVNÉ PEŠIE KOMUNIKÁCIE A PRIESTRANSTVÁ - D1 (INTEGROVANÉ S CYKLOTRASAMI)
			OSTATNÉ PLOCHY A KOMUNIKÁCIE (CESTY)
			PÁSMO HYGIENICKEJ OCHRANY VÔD I. STUPŇA PÁSMO HYGIENICKEJ OCHRANY VÔD II. STUPŇA
			OCHRANNÉ PÁSMO II. STUPŇA PRÍRODNÝCH LIEČIVÝCH ZDROJOV V BOJNICIACH
			OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKÝCH DRUHOV
			OBYTNÉ ÚZEMIE - HROMADNÉ FORMY BÝVANIA (IHBV)
			OBYTNÉ ÚZEMIE - INDIVIDUÁLNE FORMY BÝVANIA (IBV)
			ZMIEŠANÉ ÚZEMIE S MESTSKOU ŠTRUKTÚROU
			PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A SOCIÁLNEJ INFRAŠTRUKTÚRY
			REKREAČNÉ ÚZEMIE - INTENZÍVNE
			REKREAČNÉ ÚZEMIE - EXTENZÍVNE
			VÝROBNÉ ÚZEMIE - POĽNOHOSPODÁRSTVO A LESNÉ HOSPODÁRSTVO
			VÝROBNÉ ÚZEMIE - PRIEMYSEL / PREVÁDZKOVÉ DOPRAVNE A TECHNICKÉ ZARIADENIA

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			PLOCHY ZELENE VŠETKÉHO DRUHU
			PLOCHY ORNÉJ PÔDY
			PLOCHY LESOV
			PLOCHY OCHRANNÝCH LESOV
			IZOLAČNÁ ZEĽEŇ
			POHREBISKO
			ZOSUVY
			KULTÚRNE PAMIATKY
			NELEGÁLNA SKLÁDKA ODPADOV (URČENÁ NA SANÁCIU)
			JAV NA ZRUŠENIE

ZOZNAM KULTÚRNYCH PAMIATOK

1. Archeologická lokalita Hrádok - Bukovec, zapísaná v ÚZPF pod číslom 2156/0
2. Archeologická lokalita Kopec (Hrádok), zapísaná v ÚZPF pod číslom 21590
3. Rímskokatolícky kostol Všetkých svätých zapísaná v ÚZPF pod číslom 828/0

1 VEREJNOPROSPEŠNÁ STAVBA

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVBIEB

Kód	Popis verejnoprospešnej stavby
1	Rozšírenie cintorína
2	Športový a rekreačný areál
3	Športové zariadenia ZŠ
4	Skupinová kanalizácia * (súčasť VPS UPN VÚC TK „aglomerácia Dolné Vestenice")
5	Sieť cestných komunikácií v súlade s grafickou časťou*
6	Pešie chodníky *
7	Rozšírenie verejného vodovodu a vodojem 2 x 150 m3 *
8	Rozšírenie verejnej kanalizácie a príslušných technologických zariadení *
9	Preloženie verejných rozvodov elektrického vedenia *
10	Kompostovisko
11	Rozšírenie verejnej dopravnej a technickej infraštruktúry vo funkčno-priestorových blokoch (FPB) t.j. v rozvojových
	Sieť cestných a peších komunikácií v súlade s grafickou časťou
	Rozšírenie verejných rozvodov elektrického vedenia
	Navrhované transformačné stanice
	Rozšírenie verejných rozvodov plynu VTL, STL *
	Rozšírenie verejnej kanalizácie a príslušných technologických
	Rozšírenie verejnej telekomunikačnej siete a zariadení (zvukové, obrazové a dátové)
12	Verejné tepelné zariadenia (lokálne zdroje, alternatívne energetické zdroje)

*- koridory a trasy dopravného a technického vybavenia sú bližšie definované v príslušnom výkrese grafickej časti

SCHÉMA ÚZEMNÉHO ČLENENIA OBCE

0 50 100 200 300 400 500 m

SADA č.	VÝKRES č.	MIERKA
	2B	1:5 000

HL. RIEŠITEĽ : ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
RIEŠITEĽ : ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
VYPRACOVAL : ING. IGOR KMEŤ

ZÁKAZKA č. : 07 05 /2018
ETAPA : ČISTOPIS
DÁTUM SPRAC. : 12 2018
DÁTUM EXPED. : 01 2019

AGS ATELIÉR
ODBORNÉ STAVEBNÉ, ZEMEDELSKÉ, ARCHITEKTONICKÉ PROJEKTY - ROZVOJ
www.agsateliér.sk

OBSTARÁVATEĽ : OBEC DIVIAKY NAD NITRICOU
SPRACOVATEĽ : AGS ATELIÉR

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DIVIAKY NAD NITRICOU

ÚPLNÉ ZNENIE VRÁTANE ZMIEN A DOPLNKOV č. 1 a č. 3

OBSAH VÝKRESU : **PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA**