ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DIVIAKY NAD NITRICOU

ČISTOPIS

PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

SCHÉMA ÚZEMNÉHO ČLENENIA OBCE



LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			OBYTNÉ ÚZEMIE - HROMADNÉ FORMY BÝVANIA (HBV)
			OBYTNÉ ÚZEMIE - INDIVIDUÁLNE FORMY BÝVANIA (IBV)
			ZMIEŠANÉ ÚZEMIE S MESTSKOU ŠTRUKTÚROU
			PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A SOCIÁLNEJ INFRAŠTRUKTÚRY
			REKREAČNÉ ÚZEMIE - INTENZÍVNE
			REKREAČNÉ ÚZEMIE - EXTENZÍVNE
			VÝROBNÉ ÚZEMIE - POĽNOHOSPODÁRSTVO A LESNÉ HOSPODÁRSTVO
			VÝROBNÉ ÚZEMIE - PRIEMYSEL / PREVADZKOVÉ DOPRAVNÉ A TECHNICKÉ ZARIADENIA
+ +			POHREBISKO
			PLOCHY ZELENE VŠETKÉHO DRUHU
			IZOLAČNÁ ZELEŇ
			PLOCHY ORNÉJ PODY
			PLOCHY LESOV
			PLOCHY OCHRANNÝCH LESOV
			ZOSUVY
			NELEGÁLNA SKLÁDKA ODPADOV (URČENÁ NA SANÁCIU)
			OCHRANNÉ PÁSMO II. STUPŇA PRÍRODNÝCH LIEČIVÝCH ZDROJOV V BOJNICIACH

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE (STAV K 1.1.1990)
1			HRANICA MIESTNYCH ČASTI OBCE / OZNAČENIE (HRANICA K. Ú. MIESTNYCH ČASTÍ)
	1.1	1.1	OZNAČENIE FUNKČNO-PRIESTOROVÉHO BLOKU (ROZVOJOVEJ LOKALITY)
			VODNÉ PLOCHY A TOKY VODNÝ TOK POD POVRCHOM
			CESTY II. A III. TRIEDY ZBERNÉ A ZBERNO-OBSLUŽNÉ MK B2, B3
			DÔLEŽITÉ OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE C2
			OSTATNÉ PLOCHY A KOMUNIKÁCIE (CESTY)
			PÁSMO HYGIENICKEJ OCHRANY VÔD I. STUPŇA PÁSMO HYGIENICKEJ OCHRANY VÔD II. STUPŇA
			KULTÚRNE PAMIATKY
			OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKÝCH DRUHOV
	× ×		JAV NA ZRUŠENIE

ZOZNAM KULTÚRNYCH PAMIATOK

1. Archeologická lokalita Hrádok - Bukovec, zapísaná v ÚZPF pod číslom 2156/0
2. Archeologická lokalita Kopec (Hrádok), zapísaná v ÚZPF pod číslom 21590
3. Rímskokatolícky kostol Všetkých svätých zapísaná v ÚZPF pod číslom 828/0

Verejnoprospešné stavby sú bližšie lokalizované vo výkrese 2B

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVBIEB

Kód	Popis verejnoprospešnej stavby
1	Rozšírenie cintorína
2	Športový a rekreačný areál
3	Športové zariadenia ZŠ
4	Skupinová kanalizácia * (súčasť VPS ÚPN VÚC TK „aglomerácia Dolné Vestenice“)
5	Sieť cestných komunikácií v súlade s grafickou časťou*
6	Pešie chodníky *
7	Rozšírenie verejného vodovodu a vodojem 2 x 150 m3 *
8	Rozšírenie verejnej kanalizácie a príslušných technologických zariadení*
9	Preloženie verejných rozvodov elektrického vedenia *
10	Kompostovisko
	Rozšírenie verejnej dopravnej a technickej infraštruktúry vo funkčno-priestorových blokoch (FPB) t.j. v rozvojových lokalitách
11	Sieť cestných a peších komunikácií v súlade s grafickou časťou
	Rozšírenie verejných rozvodov elektrického vedenia
	Navrhované transformačné stanice
	Rozšírenie verejných rozvodov plynu VTL, STL *
	Rozšírenie verejnej kanalizácie a príslušných technologických zariadení*
	Rozšírenie verejnej telekomunikačnej siete a zariadení (zvukové, obrazové a dátové)
12	Verejné tepelné zariadenia (lokálne zdroje, alternatívne energetické zdroje)

* - koridory a trasy dopravného a technického vybavenia sú bližšie definované v príslušnom výkrese grafickej časti

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DIVIAKY NAD NITRICOU
SCHVÁLENÝ OBECNÝM ZASTUPITEĽSTVOM
V DIVIAKOCH NAD NITRICOU
UZNESENÍM Č. 22/2015 DŇA 7.5.2015,
ZÁVÄZNÁ ČASŤ VYHLÁSENÁ VZN Č. 1/2015

VLADIMÍR PRUŽINEC, STAROSTA OBCE
.....
MENO A PODPIS OPRÁVNENEJ OSOBY, PEČIATKA

0 100 200 400 600 800 1 000 m

SADA č.	VÝKRES č.	MIERKA
	2A	1: 10 000

HL. RIEŠITEĽ : ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
RIEŠITEĽ : ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
VYPRACOVAL : ING. IGOR KMEŤ

ZÁKAZKA č. : 02 07/2011
ETAPA : ČISTOPIS
DÁTUM SPRAC. : 06 2015
DÁTUM EXPED.

AGS ATELIÉR
ÚZEMNÉ PLÁNOVANIE • URBANIZMUS ARCHITEKTÚRA • PROJEKTY • DESIGN
www.agsatelier.sk

OBSTARÁVATEĽ : OBEC DIVIAKY NAD NITRICOU
SPRACOVATEĽ : AGS ATELIÉR s.r.o.

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DIVIAKY NAD NITRICOU

ČISTOPIS

OBSAH VÝKRESU : **PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA**