

ZMLUVA

O nájme nebytových priestorov

Uzatvorená v zmysle § 3 Zákona 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov medzi:

Obec Diviaky nad Nitricou

Zastúpená starostom obce Vladimírom Pružincom

IČO: 00318060

**Bankové spojenie: Prima banka Prievidza, č. účtu (IBAN) SK 395000000009000270001
ako prenajímateľ / ďalej len prenajímateľ /**

a

BJ fit s.r.o.

Makovického 4/10

97101 Prievidza

Slovakia

IČO: 47390310

DIČ: 2023853315

Bankové spojenie:

ako nájomca / ďalej len nájomca /

I. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je prenájom nebytových priestorov sály kultúrneho domu v Diviakoch nad Nitricou.

Nájomca bude tieto nebytové priestory využívať na svoje športové aktivity / cvičenie na trampolíne /

II. Nájomné

Zmluvné strany sa dohodli, že prenájatý priestor bude prenájatý na dobu určitú – 1.1.2017 - 31.12.2017 - nasledovne:

Pondelok	od 18,00 hod.	do ^{19:00} 20,00 hod
Utorok	od 18,00 hod	do 19,00 hod
Štvrtok	od 18,00 hod	do ^{19:00} 20,00 hod
Piatok	od 18,00 hod	do 19,00 hod

spolu 6 hodín týždenne

Výška nájomného bola stanovená vo výške 6,- €/hod v letnom období 7,-€/hod. v zimnom období.

III. Úhrada nájomného

Nájomca je povinný uhradiť nájomné mesačne v hotovosti do pokladne Obecného úradu v Diviakoch nad Nitricou.

IV. Povinnosti nájomcu

1. Po každom cvičení dať sálu do pôvodného stavu
2. Na vlastné náklady zabezpečiť upratanie sály
3. Umožniť vstup prenajímateľovi za účelom kontroly využívania prenajatého priestoru
4. Nájomca nesmie poskytnúť prenajatý priestor pre iné právnické alebo fyzické osoby.

V. Doba nájmu, vypovedanie zmluvy

1. Priestor, ktorý je predmetom prenájmu je prenajatý na dobu určitú do 31.12.2016 pri splnení podmienok stanovených v častiach II., III. a IV.
2. Pri neplnení dohodnutých podmienok môže prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovedať s okamžitou platnosťou.
3. Pred rekonštrukciou prenajatých priestorov bude nájomná zmluva vypovedaná.

VI. Záverečné ustanovenie

1. Túto zmluvu je nájomca povinný dodržiavať počas celej doby jej platnosti. Obsah tejto zmluvy je možné meniť len písomne a to po vzájomnej dohode zmluvných strán.
2. Táto zmluva bola spísaná v štyroch exemplároch a každá obdrží dve vyhotovenia.
3. Táto zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná, schválená a nimi na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná
4. Zmluva bola prejednaná obecným zastupiteľstvom v Diviakoch nad Nitricou dňa 25.1.2017.

V Diviakoch nad Nitricou 26.1.2017

.....

prenajímateľ

BJ fit s.r.o.
Makovického 498/4, 971 01, Prievidza
IČO: 47 390 310, DIČ: 2023853315

nájomca