

Zmluva o zriadení vecného bremena
uzatvorená podľa § 151n až § 151p Občianskeho zákonníka

uzatvorená medzi účastníkmi:

1. Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a. s.,

so sídlom: **Ulica republiky č. 5, 010 47 Žilina**

IČO: 36442151

DIČ: 2022187453

IČ DPH: SK 2022187453

Číslo účtu: 2143550551/0200

Bankové spojenie: VÚB a. s. Žilina

SSE-D a. s. Žilina je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina v oddieli: Sa, vložka číslo 10514/L

Zastúpená: Bertrand Jarry, predseda predstavenstva
 Ing. Martin Magáth, člen predstavenstva
ako oprávneným z vecného bremena

2. Obec Diviaky nad Nitricou

So sídlom: **Obecný úrad č. 167, 972 25 Diviaky nad Nitricou**

V zastúpení: Ing. Július Duranzia, starosta obce

IČO: 00 318 060

DIČ: 2020466283

Číslo účtu: 9000270001/5600

Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a. s.
ako povinným z vecného bremena

za týchto podmienok:

I.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej energetiky-Distribúcie, a. s. Žilina ako oprávneného z vecného bremena spočívajúce v práve uloženia elektrického vedenia vrátane jeho ochranného pásma podľa platných predpisov na časti pozemkov parc. KN E č. 6, ostatná plocha o výmere 1579 m², parc. KN E č. 7, ostatná plocha o výmere 741 m², parc. KN C č. 2/38, zast.plocha a nádvorie o výmere 2758 m², parc. KN C č. 2/39, zast. plocha a nádvorie o výmere 221 m², parc. KN C č. 2/40, zast. plocha a nádvorie o výmere 297 m², parc. KN C č. 454/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 12 082 m², parc. KN C č. 456/2, ostatná plocha o výmere 740 m² a parc. KN C č. 483/15, orná pôda o výmere 2628 m² v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 36639231-69/12 vypracovaným G.P.S. ZVOLEN, spol. s r. o. Zvolen a v práve vstupu a prístupu na citované pozemky v ktoromkoľvek ročnom období za účelom prevádzky, údržby a opráv predmetného zariadenia.

Citované pozemky sú dotknuté realizáciou stavby: „IBV Kalinovská – Diviaky nad Nitricou“.

Vlastníctvo predmetných nehnuteľností je evidované Správou katastra Prievidza na listoch vlastníctva č. 1 a č. 1352 pre katastrálne územie Diviaky nad Nitricou v prospech Obce Diviaky nad Nitricou, ako povinného z vecného bremena.

II.

Dohodnuté podmienky zmluvy

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu spočíva v práve uloženia elektrického vedenia vrátane jeho ochranného pásma podľa platných predpisov na časti pozemkov opísaných v čl. I tejto zmluvy v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 36639231-69/12 a v práve vstupu a prístupu na citované pozemky v ktoromkoľvek ročnom období za účelom prevádzky, údržby a opráv predmetného zariadenia.

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu oprávnený z vecného bremena prijíma a povinný z vecného bremena je povinný opísané právo vyplývajúce z vecného bremena strpieť.

Povinný týmto prehlasuje, že k predmetným nehnuteľnostiam sa neviažu iné ťarchy ani vecné bremená, ktoré by zásadným spôsobom zasahovali do práv oprávneného, vyplývajúcich z tejto zmluvy.

III.

Odplata za zriadenie vecného bremena

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že opísané vecné bremeno je zriaďované v prospech oprávneného na dobu neurčitú bezodplatne.

IV.

Ďalšie dojednania

Účastníci tejto zmluvy sú si vedomí, že k nadobudnutiu práv zodpovedajúcich vecnému bremenu je potrebný vklad tejto zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad tejto zmluvy do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena, ktorý tiež znáša náklady spojené s návrhom na vklad a náklady spojené s osvedčením podpisov povinných na tejto zmluve.

V.

Vklad na list vlastníctva

Na základe tejto zmluvy vykoná Správa katastra Prievidza tento vklad na LV č. 1 pre katastrálne územie Diviaky nad Nitricou:

do C – LV: vecné bremeno v prospech Stredoslovenskej energetiky-Distribúcie, a. s. spočívajúce v práve uloženia elektrického vedenia vrátane jeho ochranného pásma podľa platných predpisov na časti pozemkov parc. KN C č. 2/38, parc. KN C č. 2/39, parc. KN C č. 2/40, parc. KN C č. 454/1, parc. KN C č. 456/2 a parc. KN C č. 483/15 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 36639231-69/12 a v práve vstupu a prístupu na citované pozemky v ktoromkoľvek ročnom období za účelom prevádzky, údržby a opráv predmetného zariadenia.

Na LV č. 1352 pre katastrálne územie Diviaky nad Nitricou do C – LV: vecné bremeno v prospech Stredoslovenskej energetiky-Distribúcie, a. s. spočívajúce v práve uloženia elektrického vedenia vrátane jeho ochranného pásma podľa platných predpisov na časti pozemkov parc. KN E č. 6 a parc. KN E č. 7 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 36639231-69/12 a v práve vstupu a prístupu na citované pozemky v ktoromkoľvek ročnom období za účelom prevádzky, údržby a opráv predmetného zariadenia.

VI.

Záverečné ustanovenia

Táto zmluva o zriadení vecného bremena bola vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží oprávnený, jedno vyhotovenie povinný a dve vyhotovenia sú určené pre potreby Správy katastra Prievidza.

Všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce im z tejto zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

Účastníci tejto zmluvy svojimi podpismi potvrdzujú, že táto zmluva bola uzatvorená na základe ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.

Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka.

V Diviackoch nad Nitricou, dňa 7.2.2013



povinný z vecného bremena
Ing. Július Duranzia, starosta obce

V Žiline, dňa

Sredoslovenská energetika - Distribúcia
akciová spoločnosť
Žilina
-1-

oprávnený z vecného bremena
Bertrand Jarry, predseda predstavenstva

Ing. Martin Magáň, člen predstavenstva